



**4.5 pièces, 100 m<sup>2</sup>**

«4.5 pièces à Courtepin»

**CHF 1'910.—**

### Emplacement

Impasse de la Gravonna 20  
1784 Courtepin, FR



### Caractéristiques principales

Commune	Courtepin
Surface habitable	100 m <sup>2</sup>
Étage	1. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'910.—
Charges (mois)	CHF 250.—
Loyer net (mois)	CHF 1'660.—

## Description

L'appartement est composé d'un hall, d'un grand espace à vivre salon-salle à manger avec carrelage au sol, d'une cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit, lave-vaisselle, four, vitrocéram et hotte à charbon actif, de trois belles chambres avec parquet en chêne, d'une salle de bain avec WC, lavabo simple, colonne de lavage et douche, d'une salle de bain/baignoire avec WC et lavabo simple, ainsi que d'un spacieux balcon de 15m<sup>2</sup>.

A proximité de toutes commodités : commerces (Migros, Denner, boulangerie, boucherie etc.), crèche et école primaire, restaurant etc.

Informations supplémentaires ou visite au 026/484.82.82.

## Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant ✓

## Technique

TV par câble ✓

## Extérieur

Ascenseur ✓

Balcon/terrasse/jardinnet ✓

Adapté aux enfants ✓

Place de parc ✓

## Dimensions

Étage 1. étage

Nombre d'étages 1

## Caractéristiques

Année de construction 2015

## Alentours

Commerces env. 309 m

École primaire env. 398 m

## Annonce

Code ImmoScout24 5044852

Référence 175/A101

## Contact pour les visites

Deillon & Gasser Gérance D&G SA

026 484 82 82

## Annonceur

Gérance D&G SA  
Rte de Montena 7  
Case postale 107  
1728 Rossens

Professionnel 026 484 82 82