



«Büroräumlichkeiten am Hubertus im sanierten Geschäftshaus»

CHF 250.— (m², an)

Emplacement

Letzigraben 89
8003 Zürich, ZH



Caractéristiques principales

Commune	Zürich, Kreis 3
Étage	3. étage
Surface utile	178 m ²
Disponibilité	Sur demande

Prix

Loyer net (m², an)

CHF 250.—

Description

Sie sind auf der Suche nach einem Büro mit optimalem Preis-Leistungs-Verhältnis? Hier im neu sanierten Geschäftshaus vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung teilausgebaute und helle Räumlichkeiten.

Der bestehende Teilausbau kann, muss aber nicht übernommen werden. Gerne können wir bei einer unverbindlichen Besichtigung Ihre Ansprüche und Bedürfnisse besprechen.

Auf der Etage befinden sich moderne WC-Anlagen zur Mitbenutzung. Bei Bedarf können Lager und Einstellplätze dazu gemietet werden.

Am Letzigraben profitieren Sie von einer sehr guten Anbindung an den öffentlichen Verkehr. In 10 Minuten erreichen Sie den Bahnhof Hardbrücke und in weniger als 20 Minuten den Zürcher Hauptbahnhof. Ebenso ist der Autobahnanschluss in wenigen Minuten zu erreichen. Diverse Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants befinden sich in nächster Nähe.

Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass die Liegenschaft optiert ist und zum erwähnten Mietzins noch die MWST hinzukommt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann vereinbaren Sie mit uns einen individuellen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

SCHAEPPI GRUNDSTÜCKE

Ihr Partner für erfolgreiche Immobiliendienstleistungen seit über 80 Jahren

- Immobilienhandel (Verkauf/Erstvermietung)
- Immobilienbewirtschaftung
- Umbau und Sanierung
- Schätzung und Expertisen

[Informations supplémentaires](#) 

Dimensions

Étage

3. étage

Caractéristiques

Année de construction 1975

Annonce

Code ImmoScout24 5082218

Référence 442

Contact pour les visites

Frau Patricia Roth

044 456 57 12

Annonceur

Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG
Verwaltungen Kollektivgesellschaft
Frau Patricia Roth
Sihlfeldstrasse 10
8036 Zürich 3

Professionnel 044 456 57 12

SCHAEPP
GRUNDSTÜCKE

Bien préparé-e dans votre nouvelle demeure

 [Internet à votre nouveau domicile](#)

