



**3.5 pièces, 87 m<sup>2</sup>**

«attraktive Wohnungen für jedes Alter»

**CHF 2'150.—**

### Emplacement

Baselmattweg 133c  
4123 Allschwil, BL



### Caractéristiques principales

Commune	Allschwil
Surface habitable	87 m <sup>2</sup>
Étage	3. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'150.—
Charges (mois)	CHF 250.—
Loyer net (mois)	CHF 1'900.—

## Description

Am Baselmattweg 133c vermieten wir eine moderne und attraktiv ausgebaute Wohnungen.

Wissenswertes:

- Küche mit weissen Fronten und dunkler Arbeitsplatte aus Granit, Backofen auf Sichthöhe, Geschirrwaschmaschine und Glaskeramikherd
- zwei Bäder: 1. Bad mit Badewanne, Doppellavabo und WC 2. Bad mit bodenebener Dusche, Lavabo und WC
- Reduit mit privatem Waschturm
- Schlafzimmer mit Parkett
- restliche Wohnung mit Feinsteinzeugplatten
- Balkon mit Markise
- privates Kellerabteil

Ein Einstellhallenplatz kann auf Wunsch für monatlich CHF 150.00 gemietet werden.

Reservieren Sie noch heute Ihre Traumwohnung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

\*\*\*Bilder können von einer baugleichen Wohnung der Liegenschaft stammen\*\*\*

[Informations supplémentaires](#) 

## Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant	✓
Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	2
Cave	✓
Réduit	✓

## Technique

Conception écoénergétique	✓
Certifié Minergie®	✓
Lave-vaisselle	✓
Sèche-linge	✓
Machine à laver	✓
TV par câble	✓

## Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrasse/jardin	✓
Adapté aux enfants	✓
Aire de jeux	✓
Place de parc	✓
Garage	✓

## Dimensions

Étage	3. étage
Nombre d'étages	4

## Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2015

## Alentours

Commerces	env. 1800 m
Jardin d'enfants	env. 20 m
École primaire	env. 530 m
École secondaire	env. 1610 m
Transports publics	env. 2000 m

## Annonce

Code ImmoScout24

5083218

Référence

Tersa AG/Baselmattweg 133c/3.5-ZWhg B2  
W1.3/ex.Teitge

## Annonceur

**PeterStalder**immobilien

Peter Stalder Immobilien AG  
Anitha Selvalingam  
Claragraben 83  
4005 Basel

Professionnel 061 226 64 93