



3.5 Zimmer, 60 m²

«ab sofort neu ren. 3.5 Zimmerwohn. 1 Min. zum Bahnh. 15 Min nach Aarau»

CHF 1'290.—

Standort

Wynentalstrasse 22
5723 Teufenthal AG, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Teufenthal (AG)
Wohnfläche	60 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Nutzfläche	60 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'290.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'100.—

Beschreibung

Schöne Teilrenovierte 3.5 Zimmerwohnung mit Sicht auf das Schloss Trostburg. Die Wohnung eignet sich perfekt für Pendler oder Studierende da sie sich nur 1 Min. vom Bahnhof entfernt befindet. Ab Teufenthal sind Sie direkt in 20 Min. in Aarau. Auf Wunsch kann ein ca. 6.5 x 8.5 Meter grosser ganztägig besonnter zusätzlicher Balkon mit eigenem Zugang dazu gemietet werden. Aufpreis CHF 90.- im Monat.

Im UG befinden sich die Kellerräume sowie die Waschküche mit Gratis Waschmaschine und einem Tumbler.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Altbau ✓

Letzte Renovation 2018

Umgebung

Läden ca. 500 m

Kindergarten ca. 560 m

Primarschule ca. 560 m

Oberstufenschule ca. 1500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Autobahnanschluss ca. 6500 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5099536

Anbieter

Teufenthal Garage
Herr Markus S. Wicki
Wynentalstrasse 18
5723 Teufenthal

Mobil  079 365 22 33