



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



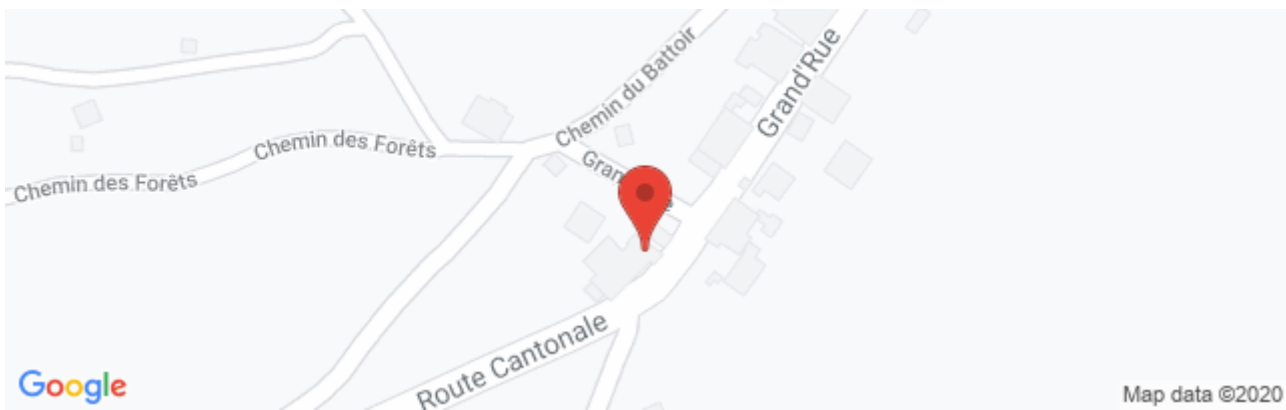
5 rooms, 220 m²

«Vue panoramique , cachet pour cette grange transformée, Morges 20mn»

CHF 1,190,000.—

Location

Grand rue 18b
1148 La Praz, VD



Main information

Municipality	La Praz
Living space	220 m ²
Plot area	280 m ²

Floor space	290 m ²
Availability	On request

Price

Selling price	CHF 1,190,000.—
---------------	-----------------

Description

Transformée récemment avec pour objectif la vue depuis toutes ses pièces et l'exploitation de son volume, cette grange et son écurie avec terrasse, jardin et double garage est idéale pour romantiques

L'actuelle galerie de 49m², avec entrée indépendante peut s'adapter selon désir: studio par exemple qui pourrait rapporter une rentabilité...

Côté vie: Salon de 70m² en L, 3 chambres, 2 bains ..Chauffage pompe à chaleur, triple vitrage bois-métal...cave

La cuisine est au grès du preneur pour sa partie esthétique, la technique étant en place et elle est inclus dans le prix

Lausanne à 25mn et Morges à 20mn

Interior

Pets permitted	✓
Bathrooms	2
View	✓
Fireplace	✓
Cellar	✓
Storage room	✓

Technics

Energy-efficient construction	✓
Dishwasher	✓
Cable TV	✓

Exterior

Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Dimensions

Cubage	1130 m ³
Number of floors	2

Characteristics

New building	✓
Last renovation	2014
Construction year	2014

Surroundings

Shops	Approx. 7000 m
Kindergarten	Approx. 8960 m
Primary school	Approx. 19500 m
Secondary school	Approx. 19500 m
Public transport	Approx. 80 m
Situation	ensoleillé, vue lac , nature, calme

Ad

ImmoScout24 code	5101739
Reference	40.40.40

Advertiser

Samanta Herrero

Mobile

 079 305 47 67