



## 4.5 Zimmer, 81 m<sup>2</sup>

«Heimelige 4 1/2-Zimmerwohnung, 2. Stock rechts»

**CHF 1'265.—**

### Standort

Mühlematte 14  
4952 Eriswil, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Eriswil
Wohnfläche	81 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'265.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 285.—
Nettomiete (Monat)	CHF 980.—

## Beschreibung

sonnige, ruhige und kinderfreundliche Lage - Nähe öV, Einkaufsmöglichkeiten, Fussballplatz und Schulen sowie Kindergarten

helle, geräumige. grosszügige Wohnung mit lichtdurchfluteten Zimmern - die ganze Wohnung ist frisch gestrichen - Schlaf- und Kinderzimmer sind mit neuen Parkettböden ausgestattet - grosszügige Küche mit Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler und grossem Kühlschrank sowie Fenster - modernes Badezimmer mit Badewanne und Fenster - sep. WC - grosser, sonniger Balkon mit wundervoller Weitsicht ins Grüne - Korridor mit Wandschränken und Garderobe - Keller - ein Einstellhallenplatz oder Parkplatz kann dazu gemietet werden.

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 1993

## Umgebung

Läden ca. 200 m

Öffentlicher Verkehr ca. 400 m

Situation Eriswil

## Inserat

ImmoScout24-Code 5104611

Referenz 105004.423010

## **Besichtigungskontakt**

Herr Aslani

079 667 58 01

## **Anbieter**

Robert Pfister AG  
Salzmann Barbara  
Neuengasse 17  
3011 Bern

Geschäft 031 320 31 33