



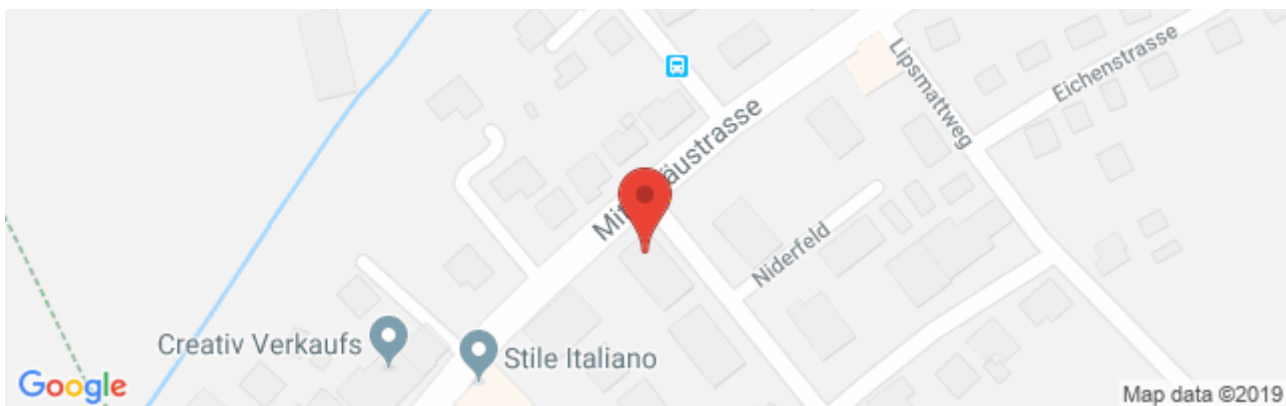
## 4.5 Zimmer, 151 m<sup>2</sup>

«Grosszügige 4.5-Zi-Whg mit Galerie zu vermieten!»

**CHF 1'900.—**

### Standort

Niderfeld 2  
4617 Gunzgen, SO



### Hauptangaben

Gemeinde	Gunzgen
Wohnfläche	151 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'900.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 310.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'590.—

## Beschreibung

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung eine grosszügige familienfreundliche 4.5-Zimmer-Dachwohnung mit Galerie in Gunzgen. Das Objekt verfügt über:

- ein grosses Galerieschoss
- Parkettböden in sämtlichen Zimmern
- Plattenböden in Küche, Korridor und dem Badezimmer
- ein separates WC mit Dusche
- ein Badezimmer mit Badewanne
- einen Geschirrspüler in der Küche
- einen eigenen Waschturm
- ein sonnigen Balkon
- grosszügige Einbauschränke
- ein eigenes Kellerabteil

Ein Einstellhallenplatz kann dazu gemietet werden. Einkaufsmöglichkeiten und Anschluss an den öffentlichen Verkehr sind in nächster Nähe.

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	--------------

## Umgebung

Läden	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 200 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m
Situation	Sehr ruhige Lage

## Inserat

ImmoScout24-Code	5120452
Referenz	02.050204.020301

## Besichtigungskontakt

Sandra Sahli [sandra.sahli@dr-meyer.ch](mailto:sandra.sahli@dr-meyer.ch) 031 996 42 20

## Anbieter

DR. MEYER Immobilien AG  
Sandra Sahli  
Morgenstrasse 83A  
3018 Bern

Geschäft 031 996 42 20

