



Dieses Objekt können Sie per Videoanruf besichtigen. [Termin vereinbaren](#)

«Arbeiten direkt an der Limmat!»

**CHF 480.—** (m<sup>2</sup>, Jahr)

## Standort

Schifflande 26  
8001 Zürich, ZH



### Zürich HB

 9'  6'  6'

## Hauptangaben

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde      | Zürich, Kreis 1   |
| Stockwerk     | 4. Stockwerk      |
| Nutzfläche    | 67 m <sup>2</sup> |
| Verfügbarkeit | Sofort            |

## Preis

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Nettomiete (m <sup>2</sup> , Jahr) | CHF 480.— |
|------------------------------------|-----------|

## Beschreibung

Erstklassige Büros an erstklassiger Lage!

Sie befinden sich hier in bester Gesellschaft-im Kreis 1 von Zürich. Die Altstadt mit hervorragender ÖV-Verbindungen, zahlreichen Verpflegungsmöglichkeiten und der historischen Atmosphäre ist einer der attraktivsten Unternehmensstandorte der Schweiz.

Im Zuge der Sanierung 2018 wurde die Liegenschaft baulich auf den neusten Standard gebracht und der Fassade ein neues Gesicht gegeben. Lassen Sie sich überzeugen:

- Vollausgebaute Büroflächen (Mieterausbau)

- Grosser Büroraum mit zahlreichen Einbauschränken
- Gepflegte WC-Anlagen zur Mitbenützung auf dem Gang
- Lift vorhanden
- Nutzfläche 59 m<sup>2</sup>

**\*\*Dieses Objekt können Sie per Videoanruf besichtigen\*\***

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme!

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

|           |   |
|-----------|---|
| Aussicht  | ✓ |
| Toiletten | ✓ |

## Aussenraum

|      |   |
|------|---|
| Lift | ✓ |
|------|---|

## Grössenangaben

|           |              |
|-----------|--------------|
| Stockwerk | 4. Stockwerk |
|-----------|--------------|

## Merkmale

|                   |      |
|-------------------|------|
| Letzte Renovation | 2018 |
|-------------------|------|

## Umgebung

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Läden                | ca. 120 m |
| Öffentlicher Verkehr | ca. 100 m |

## Inserat

|                  |   |
|------------------|---|
| ImmoScout24-Code | 5143150   |
| Referenz         | Schifflande 67m <sup>2</sup> , 4.OG.Schifflande 67m <sup>2</sup> , 4.OG |

## Anbieter



Livit AG  
Natali Studer  
Altstetterstrasse 124  
8048 Zürich

Tel. Festnetz  058 360 33 82