



4.5 rooms

«Villa en terrasse neuve de 4,5 pièces»

CHF 677,000.—

Location

2882 St-Ursanne, JU



Main information

Municipality

Clos du Doubs

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 677,000.—

Description

POUR PLUS DE PHOTOS : WWW.AVENDRE.CH

Villa en terrasse de 4½ pièces / 122 m² net

- terrasse de 36 m²
- 1 grande cave
- 2 places de parc couvertes

Habitation en PPE avec ascenseur et ventilation contrôlée (système Minergie).

Situation dominante et dégagée sur la vallée avec ensoleillement maximal.

POSSIBILITÉ DE CHOISIR LES FINITIONS

SITUATION

L'immeuble est situé sur les hauteurs du village.

A proximité de toutes les commodités et de la jonction de l'autoroute A16.

A 15 minutes de Porrentruy.

A 20 minutes de Delémont.

A 1h de Bienne et de de Bâle.

REZ-DE-CHAUSSÉE

2 places de parc couvertes, 1 local en commun pour vélos et poussettes, 1 local conciergerie. Pompe à chaleur individuelle.

2ÈME ÉTAGE

1 cave de 9,4 m².

Partie jour :

1 hall d'entrée avec penderie et armoire murale mène à 1 cuisine agencée ouverte sur 1 salon-salle à manger avec possibilité d'installer un poêle, le tout d'env. 52 m² avec baie vitrée munit de store électrique qui donne accès à 1 terrasse de 36,4 m², 1 lessiverie de 4,5 m² comprenant 1 colonne de machines à laver et à sécher, 1 lavabo et 1 monobloc de ventilation contrôlée.

Partie nuit :

1 hall de distribution mène à 1 chambre à coucher parents de 16,4 m² avec 1 dressing de 4,8 m², 2 chambres de 10 m², toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse, 1 salle d'eau de 3,7 m² avec douche italienne, wc, lavabo et 1 salle de bain de 6,2 m² avec baignoire, wc et lavabo.

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Places de parc à disposition.

Espace vert autour des habitations.

- Ce document n'a pas de valeur contractuelle -

Interior

- View ✓
- Cellar ✓

Technics

- Dishwasher ✓

Exterior

- Lift ✓
- Balcony/terrace/patio ✓
- Child friendly ✓
- Parking space ✓

Characteristics

- New building ✓

Ad

- ImmoScout24 code 5147089
- Reference V2192

Advertiser

àvendre.ch
Mr Philippe Barth
Rue du 23-Juin 10
2800 Delémont

Business 079 222 77 43