



4.5 locali

«Villa en terrasse neuve de 4,5 pièces»

CHF 677'000.—

Ubicazione

2882 St-Ursanne, JU



Dati principali

Comune

Clos du Doubs

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 677'000.—

Descrizione

POUR PLUS DE PHOTOS : WWW.AVENDRE.CH

Villa en terrasse de 4½ pièces / 122 m2 net

- terrasse de 36 m2
- 1 grande cave
- 2 places de parc couvertes

Habitation en PPE avec ascenseur et ventilation contrôlée (système Minergie).
Situation dominante et dégagée sur la vallée avec ensoleillement maximal.
POSSIBILITÉ DE CHOISIR LES FINITIONS

SITUATION

L'immeuble est situé sur les hauteurs du village.
A proximité de toutes les commodités et de la jonction de l'autoroute A16.
A 15 minutes de Porrentruy.
A 20 minutes de Delémont.
A 1h de Bienne et de de Bâle.

REZ-DE-CHAUSSÉE

2 places de parc couvertes, 1 local en commun pour vélos et poussettes, 1 local conciergerie. Pompe à chaleur individuelle.

2ÈME ÉTAGE

1 cave de 9,4 m2.

Partie jour :

1 hall d'entrée avec penderie et armoire murale mène à 1 cuisine agencée ouverte sur 1 salon-salle à manger avec possibilité d'installer un poêle, le tout d'env. 52 m2 avec baie vitrée munit de store électrique qui donne accès à 1 terrasse de 36,4 m2, 1 lessiverie de 4,5 m2 comprenant 1 colonne de machines à laver et à sécher, 1 lavabo et 1 monobloc de ventilation contrôlée.

Partie nuit :

1 hall de distribution mène à 1 chambre à coucher parents de 16,4 m2 avec 1 dressing de 4,8 m2, 2 chambres de 10 m2, toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse, 1 salle d'eau de 3,7 m2 avec douche italienne, wc, lavabo et 1 salle de bain de 6,2 m2 avec baignoire, wc et lavabo.

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Places de parc à disposition.
Espace vert autour des habitations.

- Ce document n'a pas de valeur contractuelle -

Spazi interni

Vista	✓
Cantina	✓

Tecnica

Lavastoviglie	✓
---------------	---

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
-------------------	---

Annuncio

Codice ImmoScout24	5147089
Referenza	V2192

Inserzionista

àvendre.ch
Signore Philippe Barth
Rue du 23-Juin 10
2800 Delémont

Lavoro 079 222 77 43

Ben preparato per la Sua nuova abitazione

 [Internet al nuovo domicilio](#)

