



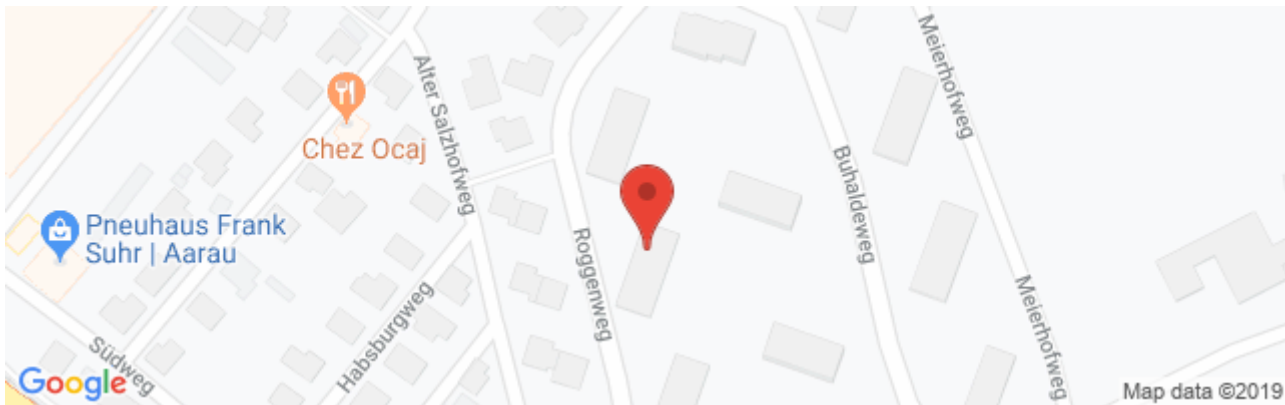
## 3.5 Zimmer, 73 m<sup>2</sup>

«Wohntraum mit Cheminée für die kalten Wintertage!»

**CHF 1'330.—**

### Standort

Roggenweg 12  
5034 Suhr, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Suhr
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.02.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'330.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'150.—

## Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir diese schöne, helle Wohnung an zentraler Lage, mit folgendem Ausbaustandard:

- helle Küche mit Granitabdeckung, Geschirrspüler und Glaskeramikherd
- Parkettboden im Wohn-/ Esszimmer sowie Schlafzimmer
- Korridor, Küche und Badezimmer mit Plattenboden
- Cheminée im Wohnzimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- schöner Balkon mit Aussicht ins Grüne
- Lift
- Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum

Ein Einstellhallenplatz kann für CHF 100.00/Monat dazu gemietet werden.

Der Bahnhof Suhr liegt nur wenige Gehminuten von der Liegenschaft entfernt. Die Autobahn ist in der unmittelbarere Nähe.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann sichern Sie sich noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin.

Bei den Fotos handelt es sich um Beispielbilder.

## Aussenraum

Lift	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr 1967

## Umgebung

Läden	ca. 1200 m
Kindergarten	ca. 350 m
Primarschule	ca. 900 m
Oberstufenschule	ca. 900 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 500 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5162112
Referenz	4611.04.0037

## Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## Anbieter



Livit AG  
Real Estate Management  
Bielstrasse 20  
4500 Solothurn