



6,5 Zimmer, 220 m²

«Belle maison Familiale "spacieuse"»

CHF 735 000.—

Standort

Rue de l'Areuse 2
2114 Fleurier, NE



 **Neuchâtel Bahnhof**

 46'  42'  1:45

Hauptangaben

Gemeinde

Val-de-Travers

Wohnfläche	220 m ²
Grundstücksfläche	462 m ²
Nutzfläche	129 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis	CHF 735 000.—
---------------	---------------

Beschreibung

Ancienne usine d'horlogerie entièrement rénovée en 2005.

Rez-de-chaussée:

Hall, d'entrée, grande cuisine agencée ouverte sur la salle à manger avec accès direct sur la terrasse et le jardin, salon avec cheminée, une chambre, WC visiteurs, plusieurs armoires murales.

1 étage:

Trois chambres dont une avec dressing et une avec armoire murale, une salle de bains (baignoire) WC, une salle de bains (douche) WC.

Sous-sol:

Local technique ,cave, atelier, buanderie, garage double accessible de l'intérieur.

Chauffage à mazout, aspirateur central.

Prix de vente à discuter.

Innenraum

Badezimmer	2
Cheminée	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Kubatur	1061 m ³
Anzahl Stockwerke	1

Merkmale

Altbau	✓
Letzte Renovation	2005
Baujahr	1916

Umgebung

Läden	ca. 730 m
Kindergarten	ca. 700 m
Primarschule	ca. 600 m
Oberstufenschule	ca. 600 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 560 m
Situation	Calme, ensoleillé, proximité

Inserat

ImmoScout24-Code	5173275
------------------	---------

Anbieter

KeNprod Sàrl
Rue du Patinage 2a
2114 Fleurier

Tel. Festnetz  032 861 25 57