

## 4.5 rooms, 102 m<sup>2</sup>

«Den Feierabend auf der Sonnenterrasse geniessen...»

**CHF 1,925.—**

### Location

Husmatt 3  
5405 Dättwil AG, AG



### Main information

Municipality	Baden
Living space	102 m <sup>2</sup>
Floor	2. floor
Availability	On request

## Price

Gross rent (month)	CHF 1,925.—
Utilities (month)	CHF 160.—
Net rent (month)	CHF 1,765.—

## Description

Suchen Sie eine zentrale Wohnung? Diese gepflegte Liegenschaft befindet sich in unmittelbarer Nähe zu den öffentlichen Verkehrsmitteln, dem Autobahnanschluss und diversen Einkaufsmöglichkeiten. Das Kantonsspital ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Für Ihre Wohnqualität:

- Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett
- Helle abgeschlossene Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- Bad/WC und separates WC
- Reduit
- Grosse, sonnige Terrasse

Zusätzlich auf Wunsch: Einstellplatz Tiefgarage CHF 110.-/Monat.

Interessiert? Dann lohnt sich eine Besichtigung.

## Interior

Pets permitted ✓

## Exterior

Lift ✓

Balcony/terrace/patio ✓

## Dimensions

Floor 2. floor

## Characteristics

Construction year 1994

## Surroundings

Shops	Approx. 50 m
Kindergarten	Approx. 250 m
Primary school	Approx. 250 m
Secondary school	Approx. 270 m
Public transport	Approx. 200 m
Motorway junction	Approx. 500 m

## Ad

ImmoScout24 code	5177247
Reference	3505.02.0208

## Advertiser

**Regimo Zürich**

Regimo Zürich AG  
Immobilienleistungen  
Dimitriadis Katja  
Hohlstrasse 536  
8048 Zürich

Business 044 438 60 97