



«2'500 m² - Deckenkran - ebenerdige Zu-/Durchfahrt - 11 m Säulenraster!»

CHF 80.— (m², Jahr)

Standort

7302 Landquart, GR



Hauptangaben

Gemeinde	Landquart
Stockwerk	Erdgeschoss
Nutzfläche	2'500 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Nettomiete (m ² , Jahr)	CHF 80.—
------------------------------------	----------

Beschreibung

Die Produktionshalle zeichnet sich durch folgende Merkmale aus:

Deckenkran mit 3'200 kg Traglast

Deckenhöhe bis 5.35 m (Mitte der Halle, flaches Satteldach)

Knapp 11 m Säulenraster

Bodenlast ca. 2'000 kg/m²

Tor Süd mit H 4 m x B 4.7 m

Tor Nord mit H 4 m x B 5.5 m

Durchfahrt möglich

Druckluft vorhanden

Wasserdampfzuleitung vorhanden

400 Ampere Stromleistung (eigener Zähler)

Büroausbau mit Wasseranschluss

IT-Erschliessung vorhanden

Tageslicht

Lüftung vorhanden

Langfristiger Mietvertrag erwünscht, kurzfristige Nutzung nicht ausgeschlossen. Keine Teilflächen möglich!

Allgemeines NK-Akonto/Pauschale nach Vereinbarung.

Gerne zeigen wir Ihnen diese ansprechende Halle.

Technik

Tragkraft Kran 3'200 Kg

Bodenbelastbarkeit 2'000 Kg/m²

Grössenangaben

Hallenhöhe 5.4 m

Stockwerk Erdgeschoss

Inserat

ImmoScout24-Code

5185026

Anbieter

Landqart AG
Ruth Jenny
Kantonsstrasse 16
7302 Landquart

Geschäft 081 307 92 35

