



«Praxis, Forschung, Büro - Nutzen sie das vorhandene Synergiepotential!»

CHF 260.— (m², Jahr)

Standort

Kantonsspital 10
6000 Luzern, LU



 **Luzern Bahnhof**

 16'  10'  10'

Hauptangaben

Gemeinde

Luzern

Stockwerk

4. Stockwerk

Nutzfläche

1027 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Nettomiete (m², Jahr)

CHF 260.—

Beschreibung

Suchen Sie neue Praxis- oder Büroräume? Benötigen Sie mehr Raum für Ihre Forschungen und Entwicklungen? Oder wünschen Sie sich einfach eine Veränderung?

Auf dem Areal des LUKS bieten wir Ihnen die passenden Räumlichkeiten hierfür. Gleichzeitig können Sie das vorhandene Synergiepotential im Gesundheitswesen vor Ort nutzen. Der Ideale Gesundheitsstandort also für Ihr Unternehmen. Der Hauptbahnhof Luzern ist in Gehdistanz und mit dem Bus in wenigen Minuten erreichbar.

Neben einem hochwertigen und repräsentativen Empfang bietet die Liegenschaft noch ein Bistro zur allgemeinen Nutzung und viele weitere Annehmlichkeiten. Insgesamt stehen im 4. und 5. OG ca. 1'000 m² zur Verfügung, welche noch unterteilt werden können.

Die Räume werden im Edelrohbau vermietet und ermöglichen so einen individuellen Mieterausbau. Gerne unterstützen wir Sie fachlich und finanziell bei Ihrem Mieterausbau.

Zusätzlich können Stellplätze auf dem Areal angemietet werden.

Profitieren auch Sie vom Cluster aus Medizin, Therapie und Gesundheit – Gerne steht Ihnen Herr Christoph Gioia für weitere Auskünfte oder Vereinbarung eines Besichtigungstermins zur Verfügung.

Innenraum

Aussicht



Toiletten



Aussenraum

Lift



Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Grössenangaben

Stockwerk

4. Stockwerk

Anzahl Stockwerke

5

Inserat

ImmoScout24-Code

5190799

Referenz

Frauenklinik_1027

Anbieter



Livit AG Real Estate Management

Herr Christoph Gioia

Kauffmannweg 4

6003 Luzern

Tel. Festnetz  058 360 35 50