



## 4.5 pièces

«Magnifique appartement moderne de 4.5 pièces au 3ème étage»

**CHF 2'950.—**

### Emplacement

Chemin des Sauges 26  
1018 Lausanne, VD



### Caractéristiques principales

Commune	Lausanne
Étage	3. étage
Disponibilité	01.03.2020

### Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'950.—
Charges (mois)	CHF 200.—
Loyer net (mois)	CHF 2'750.—

## Description

Immeuble situé dans un quartier calme et entouré de verdure.

Magnifique appartement moderne de 4.5 pièces au 3ème étage, comprenant; une cuisne ouverte entièrement agencée, un spacieux espace séjour - salle-à-manger, une salle-de-bains/WC avec colonne de lavage, 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle-de-douche/WC, un grand balcon avec vue dégagée, nombreuses armoires de rangement, stores électriques, cave, local vélo commun. Place de parc intérieure disponible en sus, Fr.150.00. Une deuxième place de parc intérieure est également disponible dans la PPE.

## Technique

TV par câble	✓
--------------	---

## Extérieur

Ascenseur	✓
-----------	---

Balcon/terrasse/jardinet	✓
--------------------------	---

Adapté aux enfants	✓
--------------------	---

## Dimensions

Étage	3. étage
-------	----------

## Annonce

Code ImmoScout24	5205280
------------------	---------

Référence	8005.113010
-----------	-------------

## Contact pour les visites

PETÉY Stanislas

078/736.06.44 078/736.06.44

## Annonceur



Succursale de Lausanne  
Place St-François 1  
Case Postale 1217  
1002 LAUSANNE

Professionnel 021 845 30 32