



9 rooms, 245 m²

«Generationenhaus (DEFH) mit viel Platz an schöner Lage»

CHF 1,300,000.—

Location

Längmatt
3615 Heimenschwand, BE



Main information

Municipality	Buchholterberg
Living space	245 m ²
Plot area	1,057 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 1,300,000.—

Description

Das Doppelfamilienhaus wurde 1988/89 erbaut und ist vollständig unterkellert. 2009 wurde eine separate 3-Zimmer-Wohnung angebaut Die Netto-Wohnfläche ist mit insgesamt 245 m2 sehr grosszügig und eignet sich bestens für eine mehrköpfige Familie oder als 2-Generationenhaus. Ein gepflegter Garten mit Swimmingpool, Fischteich und diverse Gartensitzplätze bieten viel Privatsphäre.

Die Liegenschaft befindet sich an sehr sonniger und ruhiger Lage mit wunderbarem Blick auf die Alpen und die umliegende Landschaft. Fahrzeit nach Steffisburg ca. 10 Minuten.

- Doppelfamilienhaus mit 5-6 Zimmer
- separate 3-Zimmer-Wohnung
- 4 komfortable Nebenräume
- Einzelgarage, Carport, Abstellplätze
- schöner Garten, Swimmingpool, Fischteich
- grosser Wintergarten, gedeckte Sitzplätze
- Erdsondenheizung

Die Liegenschaft ist gepflegt und kann ohne grosse Aufwendung übernommen werden. Bezug nach Vereinbarung.

Technics

Cable TV



Exterior

Parking space



Garage



Dimensions

Number of floors

2

Characteristics

Construction year 1988

Surroundings

Kindergarten Approx. 4000 m
Primary school Approx. 4000 m
Secondary school Approx. 4000 m
Motorway junction Approx. 10000 m

Ad

ImmoScout24 code 5206304
Reference 0639

Contact for viewing

Alfred Jaun

 033 442 12 12

Advertiser



domiziel immobilien
Alfred Jaun
Aarestrasse 14
3600 Thun