



## 2.5 pièces

«Appartement neuf de 2,5 pièces»

**CHF 378'000.—**

## Emplacement

2800 Delémont, JU



## Caractéristiques principales

Commune

Delémont

Étage

4. étage

Disponibilité

Sur demande

## Prix

Prix de vente

CHF 378'000.—

## Description

POUR PLUS DE PHOTOS : [www.avendre.ch](http://www.avendre.ch)

### Appartement neuf de 2½ pièces

- 1 balcon
- 1 cave
- 1 place de parc souterraine

Immeuble en PPE de 23 appartements avec ascenseur.

Système domotique.

Adapté aux personnes à mobilité réduite.

### SITUATION

L'immeuble se situe au centre-ville.

A proximité de toutes les commodités.

A 400 mètres de la gare et de la poste.

A 1'800 mètres de la jonction de l'autoroute A16.

A 40 minutes de Bâle.

### SOUS-SOL

1 place de parc dans le parking souterrain, 1 cave, 1 local chauffage (chauffage à gaz), 1 local vélos et 1 local conciergerie.

### 4ÈME ÉTAGE

Partie jour :

1 hall d'entrée de 6,7 m<sup>2</sup> avec armoire-vestiaire mène à 1 cuisine agencée avec îlot central ouverte sur 1 salon-salle à manger, le tout d'env. 33 m<sup>2</sup> avec baie vitrée qui donne accès à 1 balcon carrelé de 6,6 m<sup>2</sup>.

Partie nuit :

1 chambre de 13,7 m<sup>2</sup> et 1 salle de bain de 7,5 m<sup>2</sup> avec douche, wc, double lavabo et raccordement pour installation colonne de machines à laver et à sécher.

### AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Places de parc communales à disposition.

Place de jeux pour les enfants en face de l'immeuble.

- Ce document n'a pas de valeur contractuelle -

## Espace intérieur

Cave



## Technique

Lave-vaisselle



## Extérieur

Ascenseur



Balcon/terrasse/jardinet



Garage



## Dimensions

Étage

4. étage

## Caractéristiques

Construction neuve



## Annonce

Code ImmoScout24

5216393

Référence

A2216

## Annonceur

à vendre.ch

Monsieur Philippe Barth

Rue du 23-Juin 10

2800 Delémont

Professionnel 079 222 77 43