



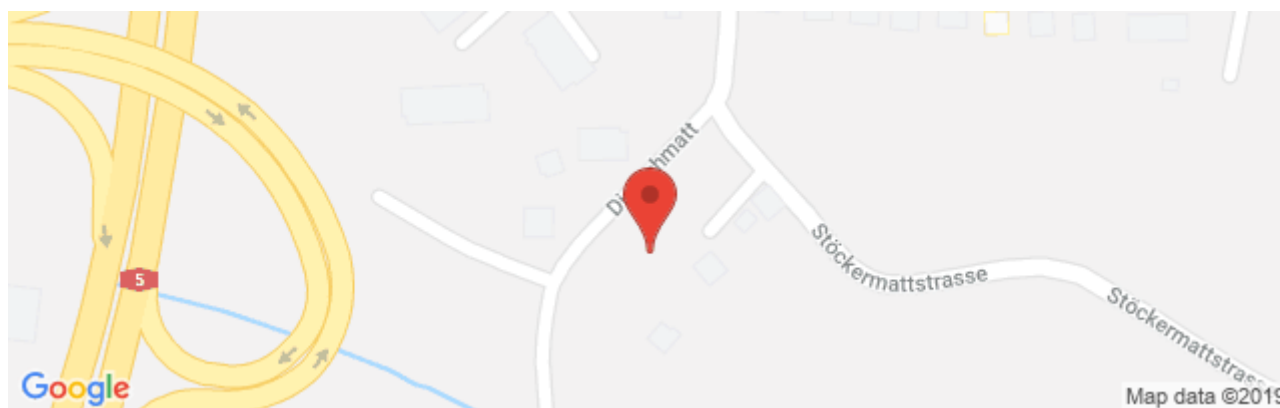
4.5 locali, 134 m²

«4.5-Zimmer-Eigentumswohnung, Dietschenmattweg, Orpund»

CHF 630'000.—

Ubicazione

Dietschenmattweg
2552 Orpund, BE



Dati principali

Comune	Orpund
Superficie abitabile	134 m ²
Piano	Piano terra
Disponibilità	01.10.2020

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 630'000.—

Descrizione

In Orpund erstellen wir per Frühling 2020 an unverbaubarer Südwestlage 3 kleinere Mehrfamilienhäuser mit 15 grosszügigen 3.5-, 4.5- und 5.5-Zimmer-Eigentumswohnungen.

Verkaufspreise:

- **4.5-Zimmer-Erdgeschosswohnung** mit gedecktem Sitzplatz und privatem Gartenanteil, BGF 134 m²: Fr.630'000.--
- **4.5-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss** mit gedecktem Balkon, BGF 134 m²: Fr. 630'000.--

Im Kaufpreis sind ein Kellerabteil und eine eigene Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler inbegriffen.

Abstellplatz in der ESH: Fr. 30'000.--

Bastelraum: Fr. 20'000.--

Ausbauwünsche können selbstverständlich noch berücksichtigt werden!

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Bagni	2
Vista	✓
Cantina	✓
Ripostiglio	✓

Tecnica

Lavastoviglie	✓
Asciugatrice	✓
Lavatrice	✓
TV via cavo	✓

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parco giochi	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	Piano terra
Numero di piani	4

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2019

Dintorni

Negozi	ca. 1470 m
Asilo	ca. 2380 m
Scuola elementare	ca. 1390 m
Scuola secondaria	ca. 1180 m
Trasporti pubblici	ca. 180 m
Svincolo autostradale	ca. 1500 m
Situazione	ruhige, unverbaubare Südwestlage

Annuncio

Codice ImmoScout24	5235278
--------------------	---------

Inserzionista

Löffel + Bänziger AG
Architekten HTL
Signore Hansruedi Bänziger
Werkstrasse 36
3250 Lyss

Lavoro 032 384 47 47