



## 4.5 pièces, 101 m<sup>2</sup>

«moderne Neubauwohnungen 4.5 Zi-Whg und 5.5 Zi-Whg mit Galerie»

**CHF 1'930.—**

### Emplacement

Hintere Gasse 30  
3132 Riggisberg, BE



### Caractéristiques principales

Commune	Riggisberg
Surface habitable	101 m <sup>2</sup>
Disponibilité	Tout de suite

### Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'930.—
Charges (mois)	CHF 280.—
Loyer net (mois)	CHF 1'650.—

## Description

An der Hinteren Gasse 30 in Riggisberg vermieten wir per sofort zwei 4.5 sowie eine 5.5 Zimmer-Wohnungen mit Galeriegeschoss. Die Mietzinse entnehmen Sie bitte der separaten Tabelle. Das Mehrfamilienhaus verfügt über einen Lift.

Die Wohnungen weisen praktische Grundrisse auf und zeichnen sich durch einen modernen Innenausbau sowie helle und grosszügige Zimmer aus.

Sämtliche Zimmer sind mit geöltem Eichenparkett verlegt und Küche / Bad / Gäste-WC mit keramischen Platten.

Jede Wohnung verfügt über eine eigene Waschküche mit Kellerabteil.

Einstellhallenplätze können à Fr. 110.-- dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne zeigen wir Ihnen nach vorgängiger Terminabsprache die Wohnungen (zurzeit noch im Ausbau) - bitte melden Sie sich während den Bürozeiten unter der Nummer 031 818 34 34.

Vielleicht können wir ja gerade Ihnen Ihr neues Zuhause zeigen.

## Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant	✓
Salles de bains	2
Vue	✓
Cave	✓
Réduit	✓

## Technique

Lave-vaisselle	✓
Machine à laver	✓
TV par câble	✓

## Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrace/jardinet	✓
Adapté aux enfants	✓
Aire de jeux	✓
Garage	✓

## Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2019

## Alentours

Commerces	env. 200 m
Jardin d'enfants	env. 500 m
École primaire	env. 500 m
Transports publics	env. 200 m

## Annonce

Code ImmoScout24	5237205
------------------	---------

## Annonces

Advokaturbüro Lerf  
Dorfstrasse 12  
3123 Belp

Professionnel 031 818 34 34