



2.5 Zimmer, 69 m²

«Geschmackvolle 2.5 Zi.-Whg. - hell und modern (133)»

CHF 460'000.—

Standort

6616 Losone, TI



Hauptangaben

Gemeinde	Losone
Wohnfläche	69 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Dreis

Preis

Verkaufspreis

CHF 460'000.—

Beschreibung

An ruhiger Lage in Losone befindet sich die moderne 2.5 Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und bietet jeglichen Komfort sowie Ruhe. Durch die zentrale Lage erreicht man die Post, Bank sowie Einkaufsmöglichkeiten schnell und einfach zu Fuss. In wenigen Autominuten befindet man sich auf einem der zwei nahe gelegenen Golfplätze oder am See sowie der berühmten Piazza von Ascona. Das Appartement ist direkt von der Tiefgarage mit dem Lift zu erreichen und verfügt über ein lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Spot-Beleuchtung, eine komplett eingerichtete Küche, ein Schlafzimmer mit Ensuite-Bad sowie ein Gäste-WC. Von der gedeckten Terrasse geniesst man einen schönen Blick auf die umliegenden Berge. Zur Wohnung kann ein Parkplatz in der Tiefgarage für CHF 35 000.-- dazu erworben werden. Ein Kellerabteil vervollständigt das Angebot. Ein Heim, das Feriengefühl für jedermann vermittelt.

Losone liegt am Ufer der Maggia und grenzt unmittelbar an Acona und Locarno. Die Gemeinde besteht aus den Ortsteilen Arcegnò, San Giorgio, San Lorenzo und San Rocco. Losone ist heute ein beliebter Urlaubsort mit zahlreichen Hotels und Appartementanlagen. Ein 2001 angelegter Golfplatz im auslaufenden Centovalli wird von einem Bachlauf durchzogen, der in die Maggia mündet.

Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2005

Inserat

ImmoScout24-Code

5238258

Referenz

I-00RQ1U-W-02CNK0

Besichtigungskontakt

Engel & Völkers Ascona

091 785 14 80

Anbieter

Engel & Völkers - Ascona

Claudia Tresch

Piazza Giuseppe Motta 57

6612 Ascona

Geschäft 091 785 14 80

