



9 locali, 410 m²

«Magnifique appartement en attique au petit Saconnex»

CHF 4'760'000.—

Ubicazione

1209 Genève, GE



Dati principali

Comune

Genève

Superficie abitabile

410 m²

Piano

8. piano

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 4'760'000.—

Descrizione

Résidence de prestige abritant différentes missions d'Ambassades impliquant une sécurité absolue et un haut niveau de standing.

A l'extérieur une rampe d'accès aux immeubles dispose d'un chauffage spécifique permettant aux véhicules d'accéder en hiver sans difficulté aux différents bâtiments.

L'appartement pour sa part dispose d'un accès privatif à la piscine de la copropriété sur le toit.

Ce magnifique appartement sur trois niveaux de 9 pièces offre différentes fonctions.

Il peut bien entendu servir en totalité de résidence d'habitation ou peut recevoir une affectation mixte incluant partiellement une surface de bureaux et d'autre part un espace d'habitation résidentielle.

La conception architecturale est idéale pour assurer un caractère privatif à chaque pièce.

L'accès à l'appartement se situe sur un palier privé sans voisins.

L'espace Habitable total représente plus de 400M2 avec 75M2 supplémentaires de terrasses, plus des balcons

7ème étage

134 M2 . 3 Chambres à coucher . 3 Salles de Bains . 1 Salon

8ème Etage

220M2 . Hall d'entrée, vestiaire, WC Visiteurs, très grand séjour, salle à manger, une cuisine complètement équipée, loggia/Balcons, chambre à coucher avec magnifique grand dressing-room et salle de bains + douche complète, buanderie.

9ème Etage

47M2 et 75 M2 Terrasse, bureau ou chambre à coucher, salle de Bains

Couloir/Accès Piscine

Sous-Sol: Un Box et une Cave complètent le bien

Dimensioni

Piano

8. piano

Dintorni

Situazione

Petit-Saconnex

Annuncio

Codice ImmoScout24

5245962

Referenza

1822

Contatto per le visite

Franck Jespierre

079 203 38 00

Inserzionista

Jespierre Immobilier
Route de Malagnou 31
1208 Genève

Lavoro 079 203 38 00