



3.5 Zimmer, 90 m²

«Zwei Mietzinse geschenkt - Jetzt oder Nie!»

CHF 1'790.—

Standort

Meiplatz 1
6032 Emmen, LU



Hauptangaben

Gemeinde	Emmen
Wohnfläche	90 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'790.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 240.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'550.—

Beschreibung

Per sofort oder nach Vereinbarung vermieten wir diese helle 3.5-Zimmer-Wohnung, welche über folgenden modernen Komfort verfügt:

- offene grosse Küche mit erstklassigen Küchengeräten
- grosser, heller Wohn- und Essbereich
- einzigartige hohe Wohnräume
- heller Eichenriemenparkett in allen Zimmern
- braune Boden- und weisse Wandplatten im Badezimmer
- separates Gäste-WC
- Einbauschränke
- grosses Kellerabteil
- kein Balkon

Ein Einstellplatz kann für CHF 130.00 separat dazu gemietet werden.

Öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Zug, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Möbelhäuser, Kinos und Hallenbad/Freibad befinden sich in unmittelbarer Nähe zum aufstrebenden Quartier Feldbreite. Ebenfalls ist die Auffahrt zur Autobahn A2 und A14 innert zwei Minuten erreichbar.

Bei Abschluss eines Mietvertrags mit einer Mindestlaufzeit von einem Jahr, schenken wir Ihnen die ersten zwei Nettomietzinse. Die Pflicht zur Bezahlung der vereinbarten Akontozahlung für die Nebenkosten beginnt jedoch bereits ab dem Zeitpunkt des Mietbeginns.

Lassen Sie sich von dieser Wohnung begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Weitere Mietobjekte finden Sie unter www.q1-feldbreite.ch.

Innenraum

Haustiere erlaubt



Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2015

Umgebung

Läden ca. 50 m

Kindergarten ca. 1500 m

Primarschule ca. 1500 m

Oberstufenschule ca. 1500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5253373

Referenz 8904.01.0309

Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Anbieter





Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern