



3,5 Zimmer, 74 m²

«Erstbezug - Letzte topmoderne 3 1/2-Zimmerwohnung»

CHF 1610.—

Standort

Wiesenstrasse 36
4912 Aarwangen, BE



 Solothurn Bahnhof

 35'  25'  1:07

Hauptangaben

Gemeinde

Aarwangen

Wohnfläche

74 m²

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1610.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 160.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1450.—

Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir in Aarwangen an ruhiger Lage an der Wiesenstrasse die letzte 3 1/2-Zimmerwohnung

- 3 1/2-Zimmerwohnung, 2. OG, 75m2
Nettomietzins CHF 1'450.00
Nebenkosten CHF 160.00
- Einstellhallenplätze CHF 120.00

Die Wohnung ist einladend, grosszügig und der Ausbaustandard zeitgemäss. Sie verfügt über einen weitläufigen durchgehenden Wohn- und Essbereich mit offener Küche. Weiter hat sie zwei Nasszellen und ein Reduit mit eigener Waschmaschine.

Das Konzept besticht durch klare, raffinierte und lichtdurchlässige Räume. Der grosszügige Balkon erweitert den Wohnraum in die grüne Umgebung.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2019

Umgebung

Läden	ca. 600 m
Kindergarten	ca. 1000 m
Primarschule	ca. 1000 m
Oberstufenschule	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 400 m
Autobahnanschluss	ca. 7000 m
Situation	Ruhige Lage

Inserat

ImmoScout24-Code	5259048
Referenz	69.1021

Anbieter





Rieder Immobilien AG
Herr Nicola Belfanti
Marktgasse 19
4900 Langenthal

Tel. Festnetz  [062 919 40 00](tel:0629194000)