



## 4.5 Zimmer, 97 m<sup>2</sup>

«ERSTVERMIETUNG! 4½ Zimmer mitten im Zentrum»

**CHF 2'100.—**

### Standort

Oberdorfstrasse 4  
3612 Steffisburg, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Steffisburg
Wohnfläche	97 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'100.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'900.—

## Beschreibung

Diese 4½ Zimmer-Wohnung befindet sich in einem Altbau, welcher top modern ausgebaut wurde. Das Gebäude vom Jahr 1800 wurde in Zusammenarbeit mit der kantonalen Denkmalpflege vollumfänglich saniert.

Hochwertige Materialien wurden auch beim Innenausbau verwendet, besonders viel Wert wurde auf das Verwenden von enheimischem Holz gelegt.

Das Ergebnis ist hervorragend, überzeugen Sie sich selber und vereinbaren einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Mitten im Zentrum von Steffisburg, kurze Wege zum Einkaufen, Post, Bank etc.

## Innenraum

Keller ✓

## Technik

Geschirrspüler ✓

## Aussenraum

Lift ✓

## Grössenangaben

Stockwerk Erdgeschoss

Anzahl Stockwerke 3

## Merkmale

Neubau ✓

Letzte Renovation	2019
Baujahr	1800

## Umgebung

Läden	ca. 200 m
Kindergarten	ca. 200 m
Primarschule	ca. 200 m
Oberstufenschule	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5263400
Referenz	Wohnung 1

## Anbieter



Immowolf GmbH  
Herr Urs Wolf  
Unterdorfstr. 4  
3612 Steffisburg

Geschäft 033 437 00 92