



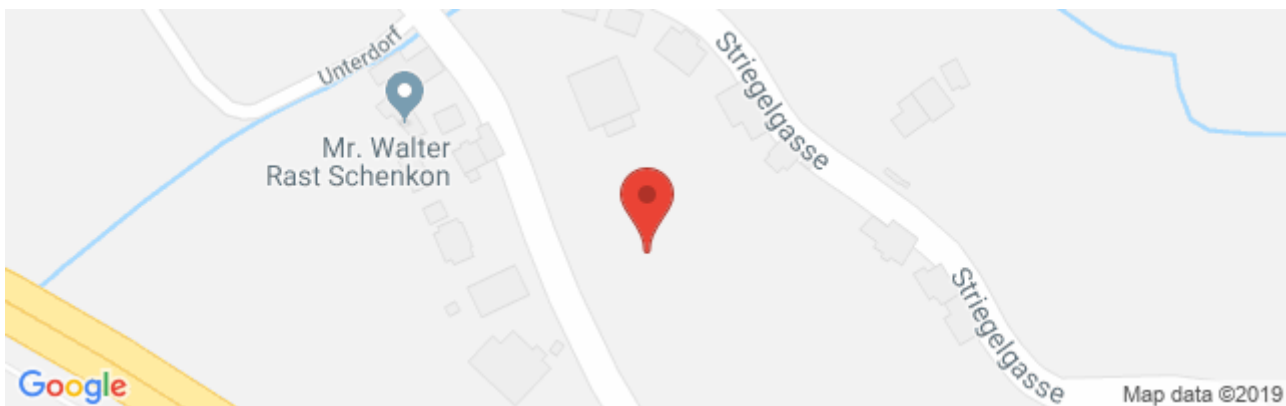
## 4.5 Zimmer, 131 m<sup>2</sup>

«0815? Nicht bei uns...»

**CHF 2'470.—**

### Standort

Im Dorf 3  
6214 Schenkon, LU



### Hauptangaben

Gemeinde	Schenkon
Wohnfläche	131 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'470.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'280.—

## Beschreibung

Die grosszügige, moderne 4½-Zimmerwohnung lässt keine Wünsche offen - ein grosses Badzimmer mit Dusche, ein separates Gästebadzimmer mit Badewanne, eine tolle Loggia (11 m<sup>2</sup>), ein Reduit mit Waschmaschine, ein Privatkeller.

Der moderne und hochwertige Innenausbau wird Sie überzeugen: Schöne Parkettböden (Eiche geölt), teilweise Sichtbeton, Küche mit Steamer und Induktionsherd, elektrische Storen usw.

Die Überbauung bietet Ihren Bewohnern eine sehr abwechslungsreiche und einmalige Umgebungsgestaltung mit Pavillon (Pizzaofen, Feuerschale, Küche usw.), Teich, Hochbeete, Spielplatz und weitere lauschige Plätze. Zusätzlich kann ein ausgestatteter Fitnessraum und ein Gemeinschaftsraum mit Küche benützt werden.

Informieren Sie sich auch auf [www.zusammen-leben.ch](http://www.zusammen-leben.ch). Auf dieser Homepage finden Sie den Umgebungsplan, den Baubeschrieb, einen Mustermietvertrag und viele weitere Informationen.

Begeistert? Kontaktieren Sie uns noch heute für einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

## Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Aussicht	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	4

## Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2016

## Umgebung

Autobahnanschluss	ca. 2500 m
-------------------	------------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5275075
Referenz	8147-IBWP-8147, 3014.268886.1213

## Anbieter

Truvag Treuhand AG  
Jennifer Räber-Marquart  
Leopoldstrasse 6  
6210 Sursee

Geschäft 041 818 77 77

