



«Ihre neue Wirkstätte - wir haben die Top Location»

CHF 1'435.—

Emplacement

Linsebühlstrasse 99
9000 St. Gallen, SG



Caractéristiques principales

Commune	St. Gallen
Étage	Rez-de-chaussée
Surface utile	98 m ²
Disponibilité	Sur demande

Prix

Loyer brut (mois) **CHF 1'435 —**

Loyer brut (mois)	CHF 1'435.—
Charges (mois)	CHF 200.—
Loyer net (mois)	CHF 1'235.—

Description

Im Zentrum zwischen den beiden Hauptverkehrsachsen Rorschacherstrasse und Speicherstrasse, beide mit öffentlichen Verkehrsmitteln bestens erschlossen, befindet sich das Wohn- und Gewerbequartier Konkordiahof. Der Autobahnanschluss befindet sich ebenfalls in nächster Nähe.

Die attraktive Laden-/Gewerbefläche mit grosszügiger Schaufensterfront befindet sich im EG. Das dazugehörige Lager, 40 m², und die Toilette befinden sich im 1. UG und sind über die Treppe im Lokal erreichbar.

Einstellplätze können auf Wunsch dazu gemietet werden. Sie erreichen Ihr Lokal auch bequem über einen direkten Zugang von der Einstellhalle.

Wann möchten Sie Ihre Wirkstätte besichtigen? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Harry Winkler
058 280 45 60
harry.winkler@helvetia.ch

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/miete

Espace intérieur

Toilettes ✓

Technique

TV par câble ✓

Raccordement au réseau d'eau ✓

Extérieur

Garage ✓

Dimensions

Étage

Rez-de-chaussée

Alentours

Commerces

env. 500 m

Transports publics

env. 250 m

Jonction d'autoroute

env. 700 m

Annonce

Code ImmoScout24

5275242

Référence

0147

Contact pour les visites

Harry Winkler

058 280 45 60

Annonceur

Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Winkler Harry
Rosenbergstr. 20
Case postale 1532
9001 St. Gallen

Professionnel 058 280 45 60

Mobile 079 285 30 16



Bien préparé-e dans votre nouvelle demeure

 [Internet à votre nouveau domicile](#)



