



**4 rooms, 89 m<sup>2</sup>**

«Gemütliche Familienwohnung Nähe Felix-Platter Spital»

**CHF 1,730.—**

### Location

Wasgenring 91  
4055 Basel, BS



### Main information

Municipality	Basel
Living space	89 m <sup>2</sup>
Floor	2. floor
Availability	Immediately

## Price

Gross rent (month)	CHF 1,730.—
Utilities (month)	CHF 320.—
Net rent (month)	CHF 1,410.—

## Description

Diese zentral gelegene Wohnung ist nach Vereinbarung zu vermieten. Folgenden Ausbaustandard erwartet Sie:

- grosszügiges Entrée mit Einbauschränk mit Linoleumboden
- einfache Küche mit Gasherd, Backofen, neuer Kühlschrank und Geschirrspüler, gemütlicher Essbereich, sowie Zugang zum Balkon, Linoleumboden
- sämtliche Zimmer mit Parkettboden / eines davon mit Zugang zum Balkon
- Bad/WC sowie sep. WC mit Fenster, Linoleumboden
- kein Lift
- ein Kellerabteil gehört zur Wohnung dazu

Der öffentliche Verkehr sowie Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe, bzw. direkt vor der Liegenschaft.

Für Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

## Dimensions

Cubage	246 m <sup>3</sup>
Floor	2. floor

## Characteristics

Construction year	1966
-------------------	------

## Ad

ImmoScout24 code	5275987
Reference	0045.01.0201

## **Advertiser**

Baloise Immobilien Mgmt. AG  
Geschäftsstelle Basel  
Linares Laura Maria  
Aeschengraben 21  
4002 Basel

Business 058 285 14 87

