



**6 rooms, 175 m<sup>2</sup>**

«Angebautes Bauernhaus an bester Lage»

**CHF 290,000.—**

## Location

Mittelholzstrasse 53  
3360 Herzogenbuchsee, BE



## Main information

Municipality	Herzogenbuchsee
Living space	175 m <sup>2</sup>
Plot area	327 m <sup>2</sup>
Availability	On request

## Price

Selling price CHF 290,000.—

## Description

Das renovationsbedürftige Bauernhaus befindet sich an bester Lage in unmittelbarer Nähe der Real- und Sekundarschule. Die Liegenschaft verfügt über zwei kleine 3 1/2-Zimmerwohnungen. Zur Liegenschaft gehört eine Garage, zwei Parkplätze wie ein kleiner Gemüsegarten.

## Exterior

Child friendly ✓  
Parking space ✓  
Garage ✓

## Dimensions

Cubage 760 m<sup>3</sup>

## Characteristics

Construction year 1752

## Surroundings


Shops Approx. 1500 m  
Kindergarten Approx. 100 m  
Primary school Approx. 150 m  
Secondary school Approx. 100 m

## Ad

ImmoScout24 code 5286002  
Reference HERMIT53

## Contact for viewing

Nicolas Gerber

 062 956 66 02

## Advertiser



TREUHAND GERBER

Treuhand Gerber + Co AG  
Nicolas Gerber  
Oberstrasse 15  
3360 Herzogenbuchsee