



4.5 Zimmer, 100 m²

«Wohnen an idyllischer Lage!»

CHF 1'695.—

Standort

Zürcherstr. 119
5400 Baden, AG



Hauptangaben

Gemeinde

Baden

Wohnfläche

100 m²

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'695.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 285.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'410.—

Beschreibung

Die Wohnung ist mit ihrer Nähe ins Grüne perfekt für gemütliche Spaziergänge durch den Wald oder sonstige sportliche Aktivitäten geeignet.

Der Ausbau der Wohnung zeigt sich wie folgt:

- Parkettboden im Wohnzimmer und Korridor
- Laminatboden in allen Schlafzimmern (neu verlegt!)
- Küche mit Geschirrspüler und viel Stauraum
- Korridor mit praktischen Einbauschränken
- Bad mit Badewanne, Doppellavabo und WC
- Separates WC
- Gemütlicher und ruhiger Balkon
- Zwei Kellerabteile

Schauen Sie sich in der Wohnung um, in der virtuellen Tour erhalten Sie einen exklusiven Einblick, wie sie aussieht.

Bei Bedarf kann ein Einstellplatz für CHF 125.00 pro Monat dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns. Eine Besichtigung lohnt sich!

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 1981

Umgebung

Läden	ca. 800 m
Kindergarten	ca. 800 m
Primarschule	ca. 800 m
Oberstufenschule	ca. 1200 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5286964
Referenz	2026.05.0201

Besichtigungskontakt

Sara Majstorovic

058 358 01 33

Anbieter

Allianz Suisse Immobilien AG
Majstorovic Sara
Postfach
8010 Zürich

Geschäft 058 358 01 33