



3.5 pièces, 74 m²

«Lussy / vers Romont - Bel appartement de 3.5 pièces avec grand balcon»

CHF 1'560.—

Emplacement

Route de Villaz 29
1690 Lussy FR, FR



Caractéristiques principales

Commune	La Folliaz
Surface habitable	74 m ²
Étage	2. étage
Disponibilité	Sur demande

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'560.—
Charges (mois)	CHF 170.—
Loyer net (mois)	CHF 1'390.—

Description

Dans petit immeuble moderne et récent à Lussy (commune de La Folliaz), à louer au 2ème étage bel appartement de 74 m2 avec grand balcon de 30 m2.

Ce logement est composé d'un spacieux et lumineux séjour avec armoire de rangement, d'une salle à manger dans le prolongement de la cuisine entièrement agencée avec îlot central, de 2 chambres à coucher et d'une salle de bain/WC.

Orientation sud / sud-est.

Pour compléter ce lot une cave de 7 m2

Place de parc extérieure à CHF 50.-

Place de jeux devant l'immeuble.

Transports publics et écoles à proximité.

A 5 mn de Romont et des surfaces commerciales et à 15 km de Payerne, 20 km de Fribourg et 22 km de Bulle.

Pour tous renseignements complémentaires et/ou visites, nous vous remercions de bien vouloir contacter Madame F. Bernier au 076 342 24 24.

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant	✓
Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	1
Vue	✓
Cave	✓

Technique

Conception écoénergétique	✓
Lave-vaisselle	✓

Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrace/jardinet	✓
Adapté aux enfants	✓
Aire de jeux	✓
Place de parc	✓

Dimensions

Étage	2. étage
Nombre d'étages	4

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Dernière rénovation	2018
Année de construction	2015

Alentours

Commerces	env. 5000 m
Jardin d'enfants	env. 500 m
École primaire	env. 500 m
École secondaire	env. 5000 m
Transports publics	env. 500 m
Jonction d'autoroute	env. 15000 m
Situation	Très ensoleillé et calme

Annonce

Code ImmoScout24	5289227
Référence	Immeuble D.21D

Annonceur



GERANCIMO Agence Immobilière
Rue du Grand-Pont 2 bis
1003 Lausanne

Professionnel 021 614 00 30