



4.5 locali, 105 m²

«APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AVEC BALCON A SEMSALES»

CHF 610'000.—

Ubicazione

1623 Semsales, FR



Dati principali

Comune	Semsales
Superficie abitabile	105 m ²
Piano	1. piano
Disponibilità	Subito

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 610'000.—

Descrizione

Appartement de 4,5 pces au 1er étage d'un petit immeuble de 3 appartements.

Le bâtiment est réparti sur 3 niveaux + sous-sol, chaque logement occupant chacun l'entier d'un étage.

Le village de Semsales se trouve à 7 minutes de Châtel-St-Denis et de toutes ses commodités.

Le bâtiment est construit dans un joli quartier de petits immeubles et de villas.

L'endroit est calme et verdoyant.

Jolie vue sur l'environnement immédiat et les Préalpes, avec leurs pâturages et leurs montagnes.

La parcelle jouit d'un bel ensoleillement et d'une luminosité favorable.

Les logements se voudront modernes, confortables et de bon standing; ils bénéficieront d'une répartition intérieure optimale.

L'appartement se distribue de la manière suivante :

- Hall d'entrée
- 3 chambres à coucher
- Cuisine ouverte sur le coin à manger - séjour
- Séjour - coin à manger, avec sortie sur le balcon
- Salle de bains (wc, double lavabo, baignoire)
- Salle de bains (wc, lavabo, douche)

Une cave sera attribuée à chaque lot.

Un local disponible de 17,64 m2 sera à vendre pour le prix de CHF 18'000.-.

Possibilité d'acquérir une place de parc extérieure couverte à CHF 15'000.-/place et/ou une place de parc extérieure à CHF 10'000.-/unité.

Appartement - 1 - Rez-jardin : 4.5 pces 114.61 m2 CHF 650'000.- Disponible

Appartement - 2 - 1 étage : 4.5 pces 110 m2 CHF 610'000.- Disponible

Appartement - 3 - Combles : 4.5 pces 110 m2 CHF 630'000.- Réservé

Spazi esterni

Ascensore ✓

A misura di bambino ✓

Parcheggio ✓

Dimensioni

Piano

1. piano

Caratteristiche

Nuova costruzione

✓

Anno di costruzione

2018

Annuncio

Codice ImmoScout24

5301852

Referenza

2031106

Contatto per le visite

Mario Bruno

021 977 22 00

Inserzionista

Régie Eric Glauser SA

Clos d'Aubonne 9

1814 La Tour de Peilz

Lavoro 021 977 22 00