



## 4.5 Zimmer, 88 m<sup>2</sup>

«Ihr neues Zuhause in einem ruhigen Quartier»

**CHF 1'750.—**

### Standort

Rückimattweg 4  
3312 Fraubrunnen, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Fraubrunnen
Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'750.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 320.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'430.—

## Beschreibung

Wir vermieten am Rückimattweg 4 in Fraubrunnen eine sanierte 4.5-Zimmerwohnung per sofort oder nach Vereinbarung.

Ihr neues Zuhause bietet Ihnen:

- eine moderne Küche mit hochgelegtem Backofen
- geräumige Zimmer
- modernes Bad mit Badewanne
- zweites Bad mit Dusche
- Balkon/Sitzplatz
- Kellerabteil
- Einstellhallenplatz kann für CHF 120.00/Mt. dazugemietet werden

Bahnhof, Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sind zu Fuss sehr gut erreichbar.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Die Fotos können von der Original Wohnung abweichen.

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage



## Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

## Merkmale

Letzte Renovation

2017

Baujahr

1985

## Umgebung

Läden

ca. 450 m

Kindergarten

ca. 550 m

Primarschule

ca. 500 m

Oberstufenschule

ca. 500 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 350 m

Autobahnanschluss

ca. 400 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5304183

Referenz

01271.02.0001

## Anbieter

VERIT Immobilien AG

Kaiser Luca

Brunnmattstrasse 45

3001 Bern

Geschäft 031 326 75 25