



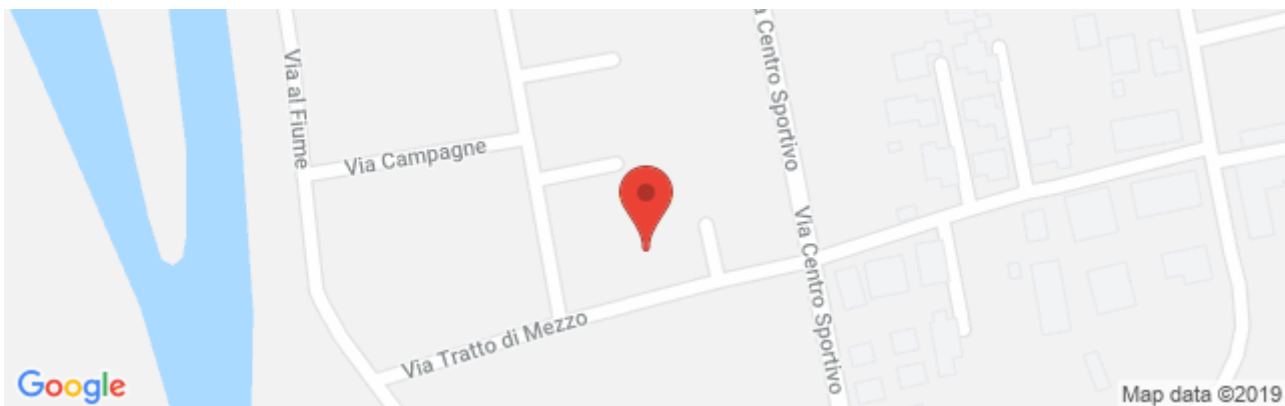
## 2.5 locali

«APPARTAMENTO DI 2.5 LOCALI CON GIARDINO - GORDOLA»

**CHF 490'000.—**

### Ubicazione

Via Tratto di Mezzo 5A  
6596 Gordola, TI



### Dati principali

Comune

**Gordola**

Piano

**Piano terra**

Disponibilità

**Su richiesta**

### Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 490'000.—

## Descrizione

Proponiamo in vendita bellissimo appartamento di 2.5 locali con giardino. Lo stabile si trova in una posizione molto tranquilla e soleggiata.

L'appartamento è così composto:

- Entrata con lungo corridoio
- Luminoso soggiorno con accesso alla terrazza coperta e al giardino di 80 mq
- Cucina a vista
- Camera
- Bagno con grande finestra e doccia
- Cantina
- lavanderia privata in area comune
- Posteggio esterno

Attualmente l'appartamento è affittato al seguente prezzo: CHF 1'250 + 150 spese (posteggio compreso)

Prezzo di vendita:

CHF 490'000 + 25'000 posteggio

## Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓
Bagni	1
Cantina	✓

## Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
Parcheggio	✓

## Dimensioni

Piano

Piano terra

## **Annuncio**

Codice ImmoScout24

**5319619**

## **Contatto per le visite**

Aday Hobil

079 535 53 47

## **Inserzionista**

Multimmobiliare e Partecipazioni SA

Trevani 1

6601 Locarno

Lavoro 091 826 21 40