



3.5 Zimmer, 74 m²

«3,5-ZIMMER-NEUBAUWOHNUNGEN IM 2.OG»

CHF 1'870.—

Standort

Birsmatt 2
4147 Aesch BL, BL



Hauptangaben

Gemeinde	Aesch (BL)
Wohnfläche	74 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'870.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'670.—

Beschreibung

Wir vermieten nach Vereinbarung eine 3,5-Zimmer-Neubauwohnung im 2.OG.

Die Wohnsiedlung besteht aus zwei L-förmigen Gebäuden, die sich südlich und nordöstlich über das Areal erstrecken. Beide Baukörper bestehen aus dem EG und drei Obergeschossen. Dank ihrer ergänzenden Positionen bilden diese einen eigenen Park, im Innenhof.

Die Böden in den Wohn- und Schlafzimmern sind mit Eichenparkett ausgelegt. Die Küche ist zeitlos aber dennoch modern: Matte Küchenfronten treffen hier auf edel schwarz-glänzende Granitstein-Abdeckung. Da macht Kochen Spass!

Das Bad ist mit weiss-glänzenden Platten, sowie mit einem pflegeleichten zeitgemässen Abrieb verkleidet. So wird das Licht bestens verteilt, der Boden ist ein anthrazitfarbener Steinboden. Zusätzlich Stauraum bietet Ihnen ein Reduit, in diesem befindet sich Ihr eigener Waschturm.

Desweiteren verfügt die Wohnung über eine Loggia die zum Verweilen einlädt.

Einstellhallenplätze sind vorhanden und können für CHF 130.00 pro Monat dazu gemietet werden.

Die Wohnung befindet beim Bahnhof Aesch/BL. Ideale Neubauwohnungen für Singles, Paare und Familien. Naturnah Wohnen mit bester Anbindung an Aesch und die Basler-City.

Interessiert? Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin melden Sie sich bei unserer Frau S. Brotschi, Tel. 061 690 40 68.

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2016

Umgebung

Läden	ca. 500 m
Kindergarten	ca. 500 m
Primarschule	ca. 1500 m
Oberstufenschule	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5319873
Referenz	4564.2024

Besichtigungskontakt

Frau S. Brotschi
061 690 40 68

Anbieter



GRIBI Bewirtschaftung AG
Sandra Brotschi
Sperrstrasse, 42
4057 Basel

Geschäft 061 690 40 68