



4.5 rooms, 120 m²

«APPARTAMENTO DI 4.5 LOCALI - SOLDUNO»

CHF 600,000.—

Location

Via Vallemaggia 24
6600 Solduno, TI



 **Locarno station**

 14'  5'  8'

Main information

Municipality

Locarno

Living space	120 m ²
Floor	1. floor
Availability	On request

Price

Selling price	CHF 600,000.—
---------------	---------------

Description

Vendiamo in posizione molto soleggiata e strategica ampio appartamento di 4.5 locali al 1 piano. Farmacie, supermercati, fermate del bus, ecc. nelle immediate vicinanze.

L'appartamento è così composto:

- Entrata con lungo corridoio e armadi a muro
- Ampio e soleggiato soggiorno con accesso alla terrazza di 24 m²
- Cucina separata abitabile
- 2 Camere
- 1 Camera matrimoniale
- 1 Servizio con doccia e lavanderia
- 1 Servizio con vasca e bidet
- Cantina
- 2 Posteggi in autorimessa

Prezzo: CHF 600'000.--

Posteggio in autorimessa: CHF 25'000.--/l'uno

Attualmente ipoteca allo 0.85 %

Spese annue: ca. CHF 3'000.--

Interior

Wheelchair accessible	✓
Bathrooms	2
View	✓
Cellar	✓

Technics

Washing machine



Exterior

Lift



Balcony/terrace/patio



Dimensions

Floor

1. floor

Surroundings

Shops

Approx. 200 m

Kindergarten

Approx. 1830 m

Primary school

Approx. 250 m

Secondary school

Approx. 1750 m

Public transport

Approx. 430 m

Ad

ImmoScout24 code

5321390

Contact for viewing

Aday Hobil

 079 535 53 47

Advertiser

Multimmobiliare e Partecipazioni SA

Trevani 1

6601 Locarno

