



3.5 Zimmer, 86 m²

«Wohnen im Grünen - nahe Aare»

CHF 1'470.—

Standort

Feldstrasse 3a
4663 Aarburg, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Aarburg
Wohnfläche	86 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'470.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'240.—

Beschreibung

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung schöne 3.5-Zimmerwohnung an ruhiger und sonniger Lage.

- Wohnzimmer, Korridor und Schlafzimmer verfügen über Parkettboden
- zusätzlich noch ein extra Zimmer mit Charme
- Küche und Bad/WC verfügen über Plattenboden
- grosszügige Küche
- Einbauschränke im Eingangsbereich
- grosse, teils gedeckte Terrasse (10.7 m2)
- separate Waschküche auf der Etage
- Estrich- und Kellerabteil zur Wohnung

Haustiere sind erlaubt.

Die Ueberbauung befindet sich an ruhiger Lage und ist verkehrsgünstig gut gelegen. Die Busstation nach Oftringen oder Olten befindet sich nur wenige Gehminuten von der Ueberbauung. Der Autobahnanschluss Zürich-Bern befindet sich in kurzer Fahrdistanz (3km). Der Kupferschmied liegt angrenzend zu Olten.

Die nahe gelegenen Einkaufsmöglichkeiten bieten zusätzlich hervorragende Möglichkeiten.

Die Einstellhalle verfügt über viele Parkplätze, welche zur Wohnung dazu gemietet werden können.

Innenraum

Aussicht ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

Inserat

ImmoScout24-Code

5323992

Referenz

5026.31.0301

Anbieter

APK Aargauische Pensionskasse

Immobilien

Isabelle Wipf

Hintere Bahnhofstrasse 8

5001 Aarau

Geschäft  [062 838 91 26](tel:0628389126)