



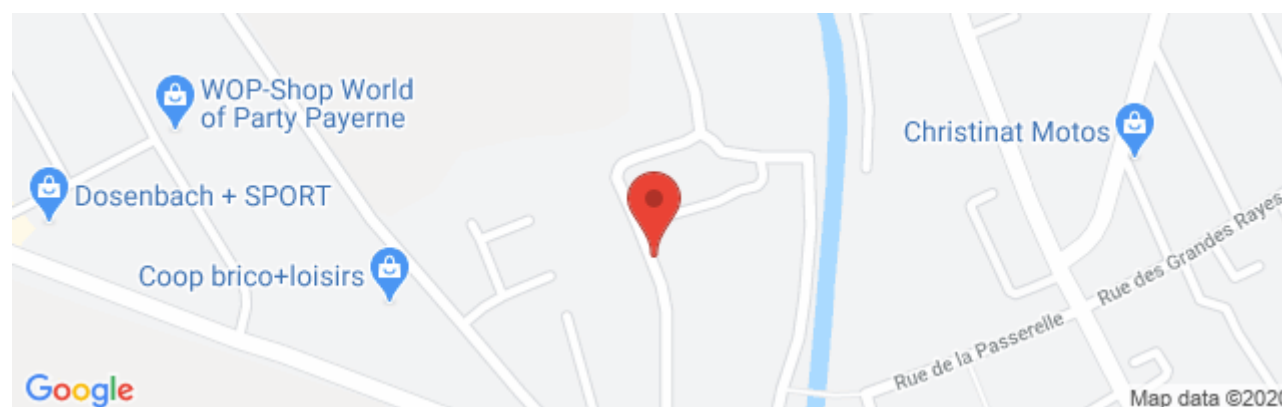
4,5 locali, 127 m²

«A vendre appartements de 4,5 pces sur la Commune de Payerne»

CHF 695 000.—

Ubicazione

Rue de la Bergerie
1530 Payerne, VD



 **Yverdon-les-Bains**

 42'  29'  1:25

Dati principali

Comune

Payerne

Superficie abitabile	127 m ²
Piano	2. piano
Disponibilità	Subito

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 695 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

A vendre appartement de 4,5 pces sur la Commune de Payerne

A vendre appartement de 4,5 pces sur la Commune de Payerne

Payerne est une charmante commune située à mi-chemin entre Fribourg et Lausanne.

La ville se trouve sur l'axe autoroutier A1 (axe Lausanne-Berne), à 20 km de Fribourg et 40 km de Lausanne ou Berne. Cette ville accueille également le gymnase (GYB) et l'Hôpital (HIB) inter cantonaux Vaud-Fribourg. L'entrée d'autoroute direction Berne - Lausanne est à 5 minutes.

Grâce à ses institutions d'accueil, les enfants ont le privilège de pouvoir suivre depuis l'école enfantine jusqu'au cycle d'orientation au sein du cercle scolaire de la commune.

Payerne offre également toutes les commodités nécessaires telles que les commerces de proximités, restaurants, banques, etc. Des installations sportives, des parcours en forêt, des itinéraires pédestres, une bibliothèque, permettent à chacun d'occuper ses loisirs.

Les finitions seront au choix des acquéreurs.

Un parking intérieur sera construit en sous-sol et une place par appartement et prévue

Description :

Spacieux appartement avec de belles loggia.

Jouissant d'une exposition sud et d'un bel ensoleillement tout au long de la journée, ces appartements seront équipées d'une pompe à chaleur.

Au sous-sol: 1 ascenseur allant du sous-sol aux combles et 8 caves individuelles local à vélos.

Dans l'appartements nous avons une partie jour avec la cuisine ouverte, qui donne accès à la loggia, idéale pour les déjeuners à l'extérieur, d'une salle de bain avec baignoire et colonne de lavage, un séjour qui donne également accès à la loggia ainsi que les chambres à coucher, l'ensemble baignant dans la clarté.

Cet appartement offrira à leurs futurs habitants, des belles chambres spacieuses et lumineuses, une grande salle de bain commune.

De belles fenêtres offriront une lumière naturelle d'exception et permettent de profiter pleinement des belles journées ensoleillées.

Prix de vente :

4,5 pièces au 2ème étage avec 126,90 m2, une loggia de 14,80 m2:**695.000.00 sfr**

1 place de garage intérieur est inclus dans le prix de vente.

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	2. piano
Numero di piani	3

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2018

Annuncio

Codice ImmoScout24	5329803
Referenza	Bergerie A 368-5(5188548).337664.2a049caa-1e25-11e9-8279-a4bf01195aaa

Inserzionista

Home4me SA
Home4me SA
Impasse de la Gravonna 26
1784 Courtepin

Tel. fisso  026 424 00 00

Tel. cellulare  079 590 01 00

