



## 5 Zimmer, 145 m<sup>2</sup>

«Wunderschön renovierte Altbauwohnung»

**CHF 2'120.—**

### Standort

Ziegelbrückstrasse 107  
8866 Ziegelbrücke, GL



### Hauptangaben

Gemeinde	Glarus Nord
Wohnfläche	145 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'120.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'900.—

## Beschreibung

Das Haus wurde 2015 komplett saniert. Nur wenige Gehminuten bis zum S-Bahnhof Ziegelbrücke. Moderne trifft alten Charme, zum Teil sind die alten Elemente wie die Parkettböden und Kassettenwände erhalten geblieben.

Nasszelle mit Dusche. Die Wohnung hat einen eigenen Waschturm sowie einen separaten Keller. Der Garten/Sitzplatz steht allen Mietern zur Benützung zur Verfügung. Ein allg. Veloraum ist ebenfalls vorhanden.

Ein Aussenparkplatz kann für Fr. 30.- und ein Tiefgaragenplatz für Fr. 110.- pro Monat dazu gemietet werden.

Auf dem Grundrissplan ist es die hellgrün eingefärbte Wohnung.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Merkmale

Letzte Renovation

2015

## Umgebung

Läden

ca. 1000 m

Kindergarten

ca. 100 m

Primarschule

ca. 250 m

Oberstufenschule

ca. 250 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 100 m

Autobahnanschluss

ca. 1000 m

Situation

zentral

## Inserat

ImmoScout24-Code

5335247

Referenz

100.100714.10202

## Anbieter

Immosupport by Fritz + Caspar Jenny AG

Fabrikstrasse 2

8867 Niederurnen

Geschäft 055 617 35 35