



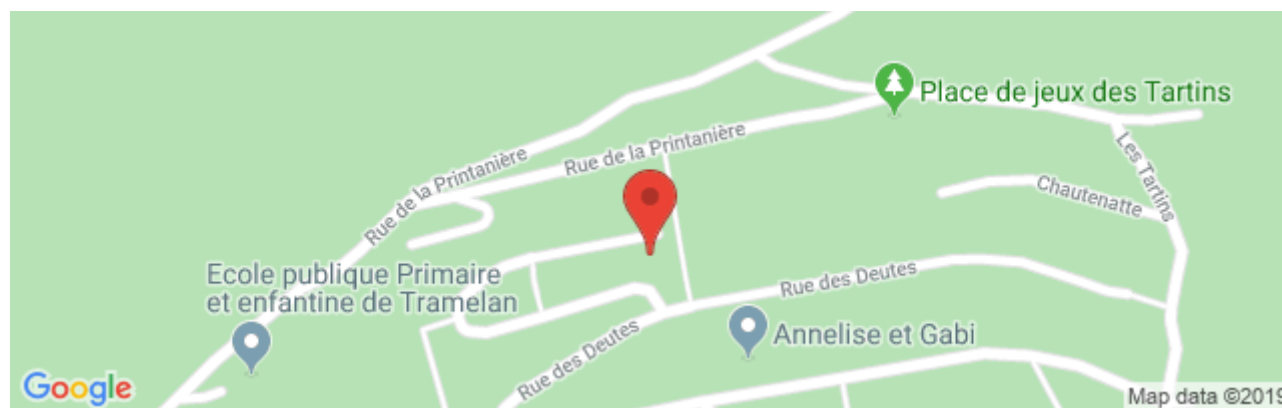
**5.5 locali, 149 m<sup>2</sup>**

«APPARTEMENT NEUF 5.5 PIECES»

**CHF 595'000.—**

### Ubicazione

Chautenatte  
2720 Tramelan, BE



### Dati principali

Comune	Tramelan
Superficie abitabile	149 m <sup>2</sup>
Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 595'000.—

## Descrizione

LA PROMOTION "LES HAUTS DE TRAMELAN"

La promotion comprend 3 immeubles, pour un total de 30 appartements d'excellent standing. Il intègre également des surfaces de bureaux ou de service, ainsi que 2 parkings souterrains d'une capacité de 42 places.

L'accès aux appartements se fait depuis le parking, par les ascenseurs ou par l'entrée principale au sud de chaque immeuble. Les bâtiments sont conçus pour offrir des appartements bénéficiant chacun d'un maximum de lumière naturelle, d'ensoleillement et de vue. Ils sont tous orientés plein sud.

Les généreux espaces "jour", avec cuisine ouverte, s'ouvre sur l'extérieur et en particulier sur des balcons-terrasses habitables et couverts.

La disposition et les couloirs permettent de convertir facilement chaque appartement en espace sans obstacle, adapté aux handicapés.

Une certaine composition des espaces et des installations est laissée au gré des futurs acquéreurs. Le chauffage des bâtiments est assuré par des pompes à chaleur air-eau intégrées aux garages et orientées côté route, afin de supprimer les nuisances sonores.

## Spazi interni

- Accessibile con sedie a rotelle ✓
- Animali domestici ammessi ✓
- Vista ✓

## Tecnica

- Costruzione ecoefficiente ✓
- TV via cavo ✓

## Spazi esterni

- Ascensore ✓
- Balcone/terrazza/giardinetto ✓
- A misura di bambino ✓

Garage



## Dimensioni

Piano

1. piano

Numero di piani

5

## Caratteristiche

Anno di costruzione

2019

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5335754

Referenza

LES HAUTS DE TRAMELAN.339435.ab2263cf-209a-11e9-8279-a4bf01195aaa

## Contatto per le visite

Sébastien Bühler BSE Immo SA

078 629 30 61

## Inserzionista



Régie de la Trame

Julien BICHSEL

Grand-Rue 169

2720 Tramelan

Lavoro 032 487 11 29