



4.5 Zimmer, 129 m²

«Moderne Wohnung in Rothrist, 129 m²»

CHF 2'130.—

Standort

Bernstrasse 16
4852 Rothrist, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Rothrist
Wohnfläche	129 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'130.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'860.—

Beschreibung

WOHNEN-IM-FLECK - NEUBAUWOHNUNGEN - MINERGIE-Standard

Elegantes Design - Lichtdurchflutete Räume - Hochwertige Materialien - Viel Wohnkomfort

Wir können Ihnen diese attraktiven Neubauwohnungen an optimaler Lage anbieten. Die Liegenschaft liegt nur 70 Meter zur nächsten Bushaltestelle und zum "scharfen Ecken" 90 Meter entfernt. Der Autobahnanschluss ist 1500 Meter entfernt, die Einkaufsmöglichkeiten im Dorf und das Perry-Center sind in weniger als 10 Gehminuten zu erreichen. Ebenfalls sind der Kindergarten, die Schulen und Freizeiteinrichtungen in weniger als 10 Gehminuten bequem erreichbar. Die Wohnungen sind alle nach Südwesten oder Westen ausgerichtet und sind rollstuhlgängig.

- Nettowohnflächen: 129 m²
- Sitzplatz oder Balkon 18 m²
- Autoeinstellplätze: Fr. 120.- / Mt.
- Disporäume: Fr. 150.- / Mt.
- Lift im Haus
- Entrée mit Garderobe und Einbauschränk
- Offene Küche mit modernsten Geräten
- Badezimmer mit Badewanne, Dusche, WC
- Separates WC mit Waschmaschine und Tumbler
- Redit
- Bodenbeläge Dekor Parkett (Vinylan) und Keramikplatten

Sollten Sie die Wohnung auf einen früheren Zeitpunkt mieten wollen, sind die aktuellen Mieter bereit, früher auszuziehen.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2017

Umgebung

Situation zentral

Inserat

ImmoScout24-Code 5346651

Referenz 1711.223

Anbieter

ITZ Immobilien Treuhand AG
Nationalbahnweg 6
4800 Zofingen

Geschäft 062 745 02 50



