



**3.5 rooms, 90 m<sup>2</sup>**

«Blick über ganz Basel!»

**CHF 2,800.—**

### Location

Rosentalstrasse 17  
4058 Basel, BS



### Main information

Municipality	Basel
Living space	90 m <sup>2</sup>
Floor	10. floor
Availability	On request

## Price

Gross rent (month)	CHF 2,800.—
Utilities (month)	CHF 225.—
Net rent (month)	CHF 2,575.—

## Description

ROSENTAL-NEXXT.CH  
VISIONÄR. OFFEN FÜR BEGEGNUNGEN.

Besichtigungen nach Vereinbarung.

Ausstattung der 3.5-Zimmer-Wohnung Nr. G10.04:

- offene Küche
- 2 Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne
- separates Gäste-WC
- Waschmaschine und Tumbler
- Parkettböden mit Bodenheizung
- grosse Fensterfronten
- Balkon
- Kellerabteil
- Einstellhallenplatz optional (CHF 250.- p.M.)
- Minergie-Standard zertifiziert.

Infos und Anmeldung unter: [www.rosental-nexxt.ch](http://www.rosental-nexxt.ch)

## Dimensions

Floor	10. floor
Number of floors	12

## Characteristics

New building	✓
Construction year	2017

## Ad

ImmoScout24 code

5355316

Reference

NEXXT 1103

## Contact for viewing

Christian Steuber

061 690 40 43

## Advertiser



GRIBI Vermarktung AG

Christian Steuber

Birsstrasse 320 B

4052 Basel

Business 061 690 40 43