



«Immeuble de rendement»

CHF 720'000.—

Standort

2900 Porrentruy, JU



Hauptangaben

Gemeinde	Porrentruy
Grundstücksfläche	213 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis	CHF 720'000.—
---------------	---------------

Beschreibung

L'immeuble est composé d'une surface commerciale et de trois appartements, distribués de la manière suivante :

Sous-sol :

Une cave réservée au local commercial ainsi que trois autres caves pour les locataires.

Rez-de-chaussée :

Une surface commerciale de 100 m² avec à l'arrière un local de stockage de 30 m², un bureau de 10 m² et une pièce avec machine à laver le linge, évier et sortie d'eau. Un WC-visiteurs ainsi qu'un local buanderie complète ce niveau par un accès indépendant.

1er étage :

Un appartement de 3,5 pièces, d'environ 70 m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine agencée, de trois chambres, d'une salle de bains avec baignoire et d'une grande terrasse de 35 m².

2ème étage :

Un appartement de 3,5 pièces, d'environ 70 m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine agencée, de trois chambres et d'une salle de bains avec baignoire.

3ème étage :

Un appartement de 3,5 pièces, d'environ 70 m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine agencée, de trois chambres et d'une salle de bains avec baignoire.

4ème étage – Combles :

Deux chambres de bonnes et trois greniers pour les locataires.

Extérieurs :

Une cour de 68 m² comprenant une place de parc réservée au locataire de la surface commerciale.

Chauffage électrique avec accumulateur.

Devis à disposition pour raccordement au Thermoréseau par le bâtiment voisin selon contrat.

Inserat

ImmoScout24-Code

5355828

Anbieter



Juracool.ch Sarl
Grand-Rue 15
2900 Porrentruy

Geschäft 032 466 74 44

Mobil

079 247 43 27