



**2,5 locali, 70 m<sup>2</sup>**

«Rosental- Nexxt»

**CHF 2000.—**

### Ubicazione

Rosentalstr. 17  
4058 Basel, BS



 **Basilea FFS**

 9'  9'  10'

### Dati principali

Comune

Basel

Superficie abitabile

70 m<sup>2</sup>

Piano	10. piano
Disponibilità	Su richiesta

### Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 2000.—
Spese accessorie (mese)	CHF 175.—
Affitto netto (mese)	CHF 1825.—

### Descrizione

ROSENTAL-NEXXT.CH  
VISIONÄR. OFFEN FÜR BEGEGNUNGEN.

Alle Wohnungen sind mit Küche, Bad, teilweise mit Reduit, mit Parkettböden, mit Bodenheizung und Waschmaschine Tumbler ausgestattet.

2 1/2-Zimmerwohnungen und grösser verfügen zusätzlich über ein Kellerabteil.

Minergie-Standard zertifiziert.

Infos und Anmeldung unter: [rosental-nexxt.ch](http://rosental-nexxt.ch)

### Dimensioni

Piano	10. piano
-------	-----------

### Caratteristiche

Anno di costruzione	1946
---------------------	------

### Dintorni

Negozi	ca. 300 m
Scuola elementare	ca. 36 m
Trasporti pubblici	ca. 50 m
Svincolo autostradale	ca. 500 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5365377

Referenza

7155.11.1005

## Inserzionista

**APLEONA**

Real Estate Management

Apleona Real Estate AG

Hochstrasser Jemar

Kornhausgasse 7

4051 Basel

Tel. fisso  061 205 22 56