



**10 rooms, 280 m<sup>2</sup>**

«Charmante villa individuelle avec vue panoramique sur le lac et le jura»

**CHF 7,500,000.—**

## Location

1223 Cologny, GE



## Main information

Municipality	Cologny
Living space	280 m <sup>2</sup>
Plot area	1,500 m <sup>2</sup>
Floor space	400 m <sup>2</sup>
Availability	On request

## Price

Selling price

CHF 7,500,000.—

## Description

Située dans une impasse au calme absolu avec une vue imprenable sur le Lac et le Jura.

Maison de charme & caractère surplombant le lac elle se compose de 10 pièces, une entrée avec toilette visiteurs, une chambre avec salle de douche et toilette, un séjour double avec cheminée, une salle à manger ouvrant sur terrasse, une cuisine indépendante avec cellier.

A l'étage 3 chambres (poss4) avec une salle de bain et une salle de douche, toilettes.

Au Sous/sol 2 chambres avec salle de douches, une buanderie, un réduit, une chaufferie.

A l'extérieur un terrasse avec vue imprenable sur le lac et le jura, une terrasse couverte, un garage double.

Terrain clos et paysager entièrement sécurisée d'une surface d'environ 1'500m2

## Interior

View



## Exterior

Garage



## Characteristics

Construction year

1950

## Ad

ImmoScout24 code

5365712

Reference

201456

## Advertiser

Agence immobilière Alain Bordier & Cie SA  
Rue du Vieux - Collège 8  
1204 Genève

Business  022 819 11 19