



## 3.5 Zimmer, 72 m<sup>2</sup>

«Calme, luminosité et charme»

**CHF 750'000.—**

### Standort

1269 Bassins, VD



### Hauptangaben

Gemeinde

Bassins

Wohnfläche

72 m<sup>2</sup>

Stockwerk

Erdgeschoss

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

### Preis

Verkaufspreis

CHF 750'000.—

## Beschreibung

Ce bel appartement de 72 m<sup>2</sup>, situé à Bassins, en rez de jardin d'une magnifique ferme de 1884 rénovée et transformée en 8 logements en 2000, vous enchantera grâce à ses grands volumes et ses deux belles terrasses-jardinets pour profiter du soleil.

L'appartement dispose d'un côté, d'un vaste salon très lumineux avec une magnifique cheminée et d'une salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, donnant sur une des deux terrasses.

De l'autre côté vous trouverez deux chambres dont une grande donnant sur l'autre jardin, ainsi qu'une salle de bains au carrelage méditerranéen.

L'appartement bénéficie également de deux places de parc, dont une dans le garage fermé et l'autre à l'extérieur. Le dessus du garage est aménagé en jardin avec pelouse, pour l'usage des co-propriétaires.

Par ailleurs, 4 co-propriétaires, dont celui de cet appartement ont acheté ensemble, une parcelle constructible et limitrophe, d'environ 900 m<sup>2</sup>, pour justement éviter qu'elle ne soit construite.

Une buanderie équipée plus pièce de séchage ainsi qu'une cave complètent ce bien.

N'attendez pas et venez visiter ce bien d'exception!

Raphael Coppola 079 896 96 82

## Innenraum

Cheminée ✓

## Aussenraum

Parkplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk Erdgeschoss

Anzahl Stockwerke 3

## Merkmale

Baujahr 1884

## **Inserat**

ImmoScout24-Code

5387967

Referenz

32728.32728

## **Besichtigungskontakt**

Raphaël Coppola

021 544 15 64

## **Anbieter**



ImmoSky AG - Suisse Romande

Raphaël Coppola

Route de Prilly 25

1023 Crissier VD

Geschäft 021 544 15 64