



6.5 rooms, 145 m²

«Herrliche Familienoase mit Weitsicht»

CHF 810,000.—

Location

4117 Burg im Leimental, BL



Main information

Municipality	Burg im Leimental
Living space	145 m ²
Plot area	632 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 810,000.—

Description

Wenn Sie genau so viel Wert auf ein innovatives und komfortables Wohnen legen wie auf eine ruhige und kinderfreundliche Lage, dann sind Sie hier genau richtig.

Im Erdgeschoss empfängt Sie die grosszügige Diele, die mit praktischen Einbauschränken für viel Stauraum sorgt. Von dort aus gelangen Sie in den grossen, offenen Küchen- und Wohnbereich. Die moderne Küche lässt keine Wünsche offen und passt sich Ihren individuellen Vorstellungen an - gerne können Sie bei der Auswahl mitbestimmen. Das gemütliche Wohnzimmer lädt die ganze Familie zum Entspannen ein. Die grossen Fensterfronten sorgen für viel Licht und ein unbeschreibliches Wohngefühl. Von hier aus gelangen Sie auf die sonnenverwöhnte Terrasse und den grosszügigen Garten: geniessen Sie den Sonnenuntergang und nutzen Sie die Fläche zum Grillieren mit Ihrer Familie und Freunde. Auf demselben Stock finden Sie ein zusätzliches Zimmer, welches sich bestens als Büro eignet. Ein Gäste-Bad mit Dusche/WC und der Technikraum runden das Bild ab.

Über die Treppe gelangen Sie in den Schlafbereich, der grosse Flur führt Sie einerseits in das Familienbad mit Badewanne, Dusche und WC sowie in das grosse Elternschlafzimmer. Hier geht sicherlich ein lang gehegter Traum in Erfüllung - eine riesige Ankleide erwartet Sie. Zu guter Letzt dürfen natürlich die zwei Kinderzimmer nicht fehlen. Auch diese bieten viel Platz und ein angenehmes Ambiente.

Gerne präsentieren wir Ihnen das Projekt näher, ebenfalls anlässlich eines persönlichen Gesprächs gemeinsam mit dem Architekten. Interessiert? Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Interior

Pets permitted

✓

Dimensions

Number of floors

1

Characteristics

Construction year

2019

Ad

ImmoScout24 code

5388025

Reference

67555.67555

Contact for viewing

Carmen Pungillo

 061 545 96 93

Advertiser

 **IMMOSKY**

ImmoSky AG - Basel
Carmen Pungillo
Oberwilerstrasse 54
4054 Basel