



## 11 Zimmer, 573 m<sup>2</sup>

«Splendide domaine de plus de 7 hectares - Idéal pour les amoureux des chevaux»

**CHF 3 250 000.—**

Finanzierung ab CHF 6569.- im Monat

### Standort

1372 Bavois, VD



 **Lausanne Bahnhof**

 41'  24'  1:13

### Hauptangaben

Gemeinde

Bavois

Wohnfläche

573 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche	73 174 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Verkaufspreis	CHF 3 250 000.—
---------------	-----------------

## Beschreibung

Situé entre Yverdon-les-Bains et Lausanne, le charmant village de Bavois accueille cette splendide propriété équestre de 11 pièces comprenant en plus une dépendance, un manège et des écuries sur une belle parcelle de 73'174 m<sup>2</sup>. Le domaine de trouve à l'écart du village et profite ainsi d'une vue panoramique sur la campagne environnante.

Construite au cours du 18ème siècle, la propriété a été entièrement rénovée en 2008 avec beaucoup de goût et est équipée pour accueillir un élevage d'une dizaine de chevaux. Les grandes ouvertures de la maison et son exposition plein sud lui offrent une superbe luminosité naturelle.

La propriété offre également un rural, des garages ainsi qu'un grand atelier. La maison est entourée d'un jardin, d'un potager et d'une fosse convertible en piscine dans la cour.

Cet objet est idéal pour une famille nombreuse possédant des chevaux et étant à la recherche de grands espaces et de bien-être.

Dossier complet ou visite sur demande.

## Innenraum

Aussicht	✓
Cheminée	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Anzahl Stockwerke	3
-------------------	---

## Merkmale

Letzte Renovation 2008

## Umgebung

Situation Bavois

## Inserat

ImmoScout24-Code 5389680

Referenz B-115509

## Besichtigungskontakt

Julien Neiva Martins

 41215108379

## Anbieter

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES Suisse SA  
Rue de la Plaine 37  
1400 Yverdon-les-Bains

Tel. Festnetz  021 510 83 79