



2,5 locali, 50 m²

«Möblierte 2½-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und fantastischem Seeblick / Appartamento con vista»

EUR 155 000.—

Ubicazione

Cadegliano-Viconago (ITALIA) - 10 min. da CH
6988 Ponte Tresa, TI



 **Lugano, stazione**

 31'  18'  35'

Dati principali

Comune

Ponte Tresa

Superficie abitabile	50 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	EUR 155 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

Alle Fotos auf remax.ch

Cadegliano-Viconago (ITALIEN) - 10 min. von CH

Komplett renovierte Wohnung (2006) mit fantastischem Seeblick und überdachter Terrasse.

Die Wohnung befindet sich in der Residenz Viconago Sole im zentralen Teil des Komplexes und genießt einen fantastischen 180° Blick auf den See.

Der Zugang zur Wohnung erfolgt entweder direkt im ersten Stock vom Fussweg oder von der Garage über die interne Treppe.

Die Wohnung eignet sich als Erstwohnsitz oder als Ferienwohnsitz:

- Möblierte 2½-Zimmer-Wohnung
- 180° fantastische Seesicht
- Gedekte Terrasse
- Garage mit direktem Zugang zur Wohnung

Als Ihr verantwortlicher Ansprechpartner sende ich Ihnen gerne eine komplette Verkaufsdokumentation via E-Mail und vereinbare anschliessend einen Besichtigungstermin.

Rufen sie mich an! Ich freue mich auf Sie und werde Sie bestens beraten.

tutte le foto sul sito www.remax.ch

Appartamento ristrutturato nel 2006 con fantastica vista lago e terrazza coperta.

Ubicato nella residenza Viconago Sole, nella parte più centrale del complesso, gode di una fantastica vista sul lago a 180°.

All'appartamento si può accedere direttamente dal 1° piano tramite accesso pedonale oppure direttamente dal proprio garage tramite scala interna.

L'appartamento è ideale come abitazione primaria, ma anche come residenza di vacanza:

- Appartamento di 2½ locali ammobiliato
- Fantastica vista lago a 180°
- Terrazza coperta
- Garage con accesso diretto all'appartamento

Come sua persona di riferimento le invio volentieri per email una documentazione completa e sono disponibile per una visita senza impegno.

Mi telefoni, ne sarò lieta, potrò così consigliarla al meglio.

Spazi interni

Vista ✓

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

Garage ✓

Dimensioni

Numero di piani 2

Caratteristiche

Anno di costruzione 1992

Annuncio

Codice ImmoScout24 5390148

Referenza 119291015-684

Contatto per le visite

Karin Signorini

 079 170 85 73

Inserzionista

RE/MAX

RE/MAX Prestige Group - Bellinzona
Nexxt Group SA
Karin Signorini

Viale Stazione 35
6500 Bellinzona