



## 3 Zimmer, 75 m<sup>2</sup>

«Neu sanierte 3-Zimmer-Triplex-Wohnung in der Altstadt zu vermieten»

**CHF 1'945.—**

### Standort

Brunngasse 50  
3011 Bern, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Bern
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'945.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 195.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'750.—

## Beschreibung

An der Brunnngasse 50 vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung eine exklusive neu sanierte 3-Zimmer-Triplex-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 75m<sup>2</sup>. Das entsprechende Mietobjekt befindet sich mitten im Herzen der Altstadt von Bern und wurde im 2018 mit viel Liebe zum Detail saniert.

### Raumaufteilung:

- Die Räume befinden sich auf drei Stockwerken (Küche und Esszimmer im 1. Geschoss / Wohnzimmer und Bad im 2. Geschoss / Schlafzimmer im 3. Geschoss)
- Die Bodenbeläge im Ess- und Wohnzimmer sowie im Schlafzimmer sind mit Laminat ausgestattet
- Im Bad und in der Küche ist ein Kunststoffbelag vorhanden
- Moderne Küche mit Geschirrspüler sowie einem freistehendem Kühlschrank

Die Liegenschaft verfügt über keinen Lift.

Die Wohnung befindet sich in der Nähe von diversen Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants.

Bei einer festen Mietdauer von zwei Jahren, werden die monatlichen Nebenkosten für ein Jahr erlassen.

Haben wir Ihr Interesse an diesem speziellen Objekt geweckt?

Wenn ja, freuen wir uns auf Ihren Anruf!

## Inserat

ImmoScout24-Code **5410544**

## Anbieter

Stucki Verwaltungen

Bettina D. Stucki

Effingerstrasse 95

3000 Bern 1

Geschäft  031 381 51 31

